

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osób fizycznych na rzecz Gminy Radzymin prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Cegielnia, gmina Radzymin, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 121/30 o powierzchni 0,2017 ha z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie dróg publicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 121/30 o powierzchni 0,2017 ha, położona w obrębie Cegielnia, gmina Radzymin, stanowi część drogi gruntowej – ul. Orlej, o szerokości około 6 m i długości około 342 m. Droga o nawierzchni gruntowej. W części drogi wykonana jest sieć elektroenergetyczna. Droga (ul. Orla) usytuowana jest na dwóch działkach ewidencyjnych: nr 150/16 i nr 121/30. Działka nr 150/16 o szerokości 4 m i długości 342 m stanowi własność Gminy Radzymin. Po nabyciu działki nr 121/30 droga będzie miała szerokość 10 m.

Współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości wystąpili z wnioskiem o jej nieodpłatne przekazanie na własność Gminy Radzymin.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie zatwierdzonym Uchwałą Nr 465/XXXIII/2021 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 17 sierpnia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Cegielnia, na terenie gminy Radzymin - część „A-2” (Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 17 sierpnia 2021 r., poz. 7291) działka ewidencyjna nr 121/30 przeznaczona jest pod drogę publiczną klasy dojazdowej (1.KDD).

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, co czyni niniejszą uchwałą zasadną, albowiem treść uchwały dotyczy nabycia nieruchomości.

Przeniesienie prawa własności nieruchomości nastąpi w drodze umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego.