

**UCHWAŁA NR/2026
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia 2026 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych na rzecz Gminy Radzymin prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Arciechów w gminie Radzyminie, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 123/1 o powierzchni 0,0070 ha, 124/1 o powierzchni 0,0069 ha, 124/3 o powierzchni 0,0124 ha, na potrzeby realizacji zadań gminy w zakresie dróg.

§ 2.

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi ze środków na zakupy inwestycyjne.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Nieruchomość położona w obrębie Arciechów w gminie Radzymin, oznaczona jako działki ewidencyjne nr 123/1, 124/1 i 124/3 o łącznej powierzchni 0,0263 ha, stanowi własność prywatną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym *uchwałą nr 18/IV/2015 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 30 stycznia 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części gminy Radzymin – obręby: Arciechów, Popielarze, Stare Załubice*, (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 6 marca 2015 r. poz. 1908), działki ewidencyjne nr 123/1 i 124/1 przeznaczone są pod drogę publiczną klasy drogi dojazdowej i infrastrukturę techniczną, oznaczoną symbolem 31.KDD. Działka ewidencyjna nr 124/3 przeznaczona jest pod drogę publiczną klasy drogi dojazdowej i infrastrukturę techniczną, oznaczoną symbolem 30.KDD.

Cena nabycia przedmiotowych nieruchomości została ustalona na kwotę 10 000 zł w drodze negocjacji z właścicielami.

Do zadań własnych Gminy należy zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej m. in. gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. W związku powyższym, nabycie ww. nieruchomości przeznaczonej pod drogi publiczne gminne jest zasadne.