

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr/2025
Rady Miejskiej w Radzyminie
z dnia 2025 r.

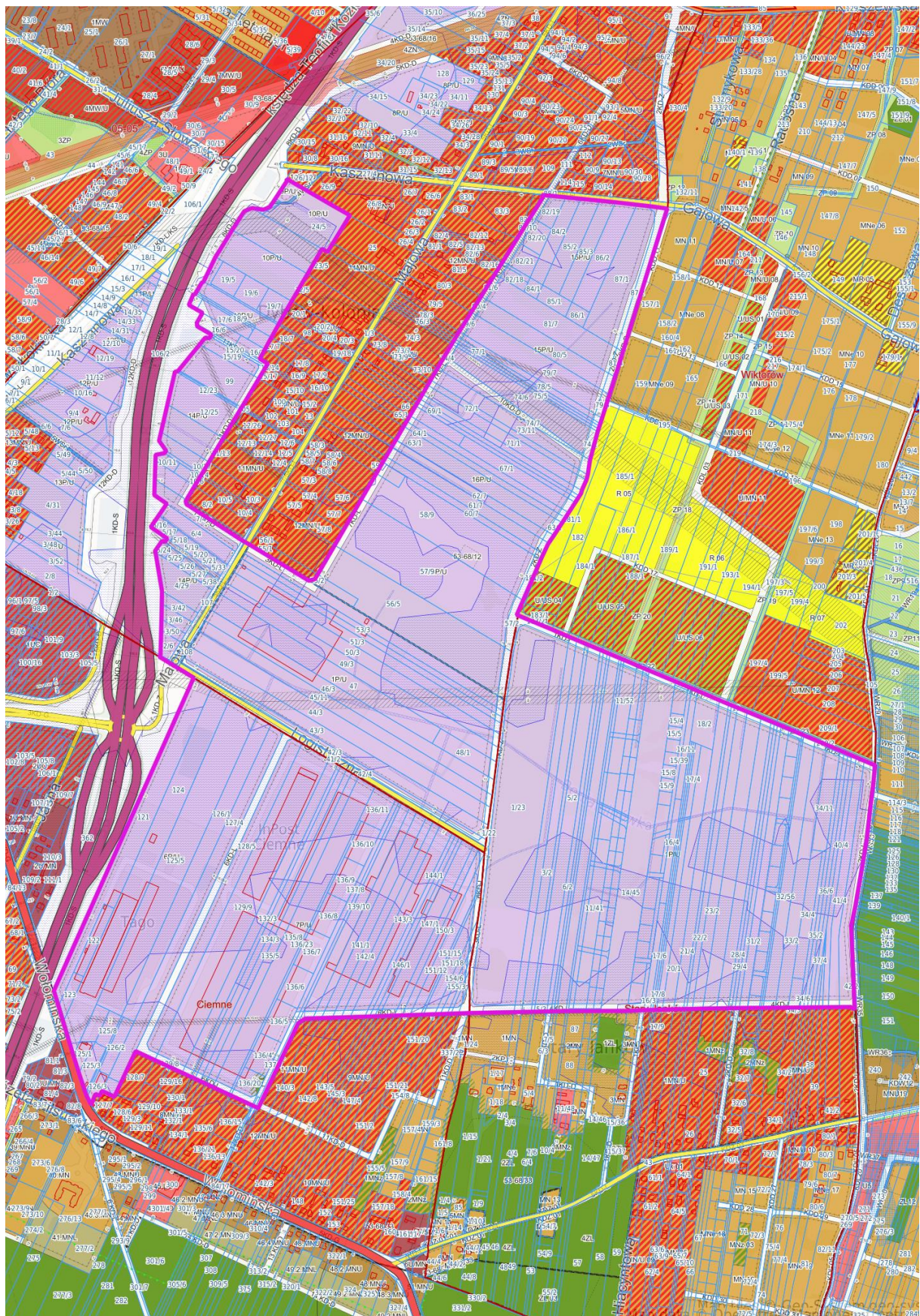
zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Dybów Kolonia, Ciemne, Wiktorów i Stary Janków, na terenie Gminy Radzymin

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Dybów Kolonia, Ciemne, Wiktorów i Stary Janków, na terenie Gminy Radzymin sporządzany w związku z Uchwałą Nr 527/XXXVIII/2021 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 15 listopada 2021 r., został dwukrotnie wyłożony do publicznego wglądu w dniach 09.11.2022 r. do 30.11.2022 r. oraz 08.02.2023 r. do 01.03.2023 r. W wyniku przeprowadzonych wyłożeń, zgłoszono uwagi, które wskazują na konieczność wprowadzenia korekt w projekcie planu. W związku z powyższym niezbędne jest ponowne, trzecie wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu po dokonaniu odpowiednich modyfikacji, tak aby w pełni uwzględnić postulaty społeczności lokalnej oraz wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa.

Biorąc pod uwagę wnioski mieszkańców dotyczące obszaru Wiktorowa, wskazujące na potrzebę utrzymania założeń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dalsze prowadzenie procedury planistycznej na powyższym obszarze jest niezgodne z wolą mieszkańców. W konsekwencji zasadnym jest zmniejszenie obszaru objętego projektem planu miejscowego o obszar obrębu Wiktorów.

Mając na uwadze powyższe, uznaje się za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.

Rys. 1 Granice obszaru objętego projektem planu na tle obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego



Rys. 2 Granice obszaru objętego projektem planu na tle obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

