

**UCHWAŁA NR.....  
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE  
z dnia.....2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy pawilonu sanitarnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) Rada Miejska w Radzyminie uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, pawilonu sanitarnego WC położonego w Radzyminie przy ulicy Ogrodowej (targowisko miejskie), oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 69/2 w obrębie 05-01 stanowiącej własność Gminy Radzymin, ujawnionej w księdze wieczystej Nr WA1W/00031854/9 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o kontynuację dzierżawy pawilonu sanitarnego /WC/ znajdującego się na terenie placu targowego przy ul. Ogrodowej w Radzyminie, działka ewidencyjna nr 69/2 w obrębie 05-01.

Wynajem pawilonu pozwala zapewnić świadczenie usługi sanitarnej dla korzystających z terenu targowiska bez konieczności angażowania dodatkowych nakładów przez Administratora placu.

Firma Kinga Nędza Mimo wszystko czystość, jako jedyna była zainteresowana taką formą prowadzenia działalności na wynajętym przedmiocie dzierżawy. Wnioskodawca dzierżawi pawilon od 2021 roku. Dzierżawca nie zalegał z opłatami z tytułu korzystania z przedmiotowego pawilonu.

Teren Targowiska jest administrowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Radzyminie Sp. z o.o.. Uzyskiwane dochody z tytułu dzierżawy stanowią przychód Spółki. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy pawilonu sanitarnego, na czas oznaczony do 3 lat, należy uznać za zasadne. Pozwoli na funkcjonowanie przedsiębiorcy, zapewni odpowiedni standard obsługi oraz umożliwi uzyskanie dochodów dla Zakładu Gospodarki Komunalnej

Sp. z o.o. w Radzyminie, przy jednoczesnym zwolnieniu z obowiązku samodzielnego utrzymania i serwisowania pomieszczeń sanitarnych.