

Projekt

z dnia 27 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/XXII/2020
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE**

z dnia 1 czerwca 2020 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 6k ust 1 pkt 1, ust. 2-3 i 4a i art. 6j ust. 3e ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.), Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w taki sposób, że:

- 1) W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, na których zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości, oraz stawki opłaty ustalonej w §2 ust. 1 lub 2.
- 2) W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, na których zamieszkują mieszkańcy, miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, oraz stawki opłaty ustalonej w §2 ust. 3 lub 4.

2. Poprzez budynek mieszkalny jednorodzinny o którym mowa w ust. 1 pkt 2 rozumie się budynek, o którym mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).

3. Poprzez budynek mieszkalny wielorodzinny, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 rozumie się inne budynki mieszkalne, niż budynki mieszkalne jednorodzinne.

§ 2.1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 8,95 zł za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

2. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości 17,90 zł za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

3. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 32,00 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

4. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości 64,00 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 3. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 1,50 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 4. Dla nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 określa się następujące zasady ustalania ilości zużytej wody na potrzeby ustalania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

- 1) w przypadku nieruchomości wyposażonej w urządzenie do pomiaru ilości zużytej wody (wodomierz) zużycie wody ustala się na podstawie opomiarowanego średniomiesięcznego zużycia wody na cele bytowe

z nieruchomości za okres 6 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji, ustalone w oparciu o odczyt na wodomierzu głównym;

2) w przypadku nieruchomości niewyposażonej w urządzenie do pomiaru ilości zużytej wody (wodomierz), nieruchomości niepodłączonej do sieci wodociągowej oraz nowej nieruchomości, dla których brak jest danych dotyczących średniego zużycia wody na cele bytowe, zużycie wody ustala się na podstawie przyjętej przeciętnej normy zużycia wody wynoszącej 3m³ miesięcznie na osobę zamieszkałą na terenie danej nieruchomości.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr 64/V/2019 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 11 marca 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych oraz ustalenia stawki tej opłaty.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2020 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

W związku z nowelizacją przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2019 r. poz. 2010, z późn. zm.) zachodzi potrzeba wprowadzenia zmian do przepisów prawa miejscowego, określonych przez radę gminy w odniesieniu do zasad poboru opłaty za odbiór odpadów od mieszkańców. Rada gminy określa w drodze uchwały metodę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych, ustala stawki opłat oraz kwotę zwolnienia w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów w kompostowniku przydomowym w zabudowie jednorodzinnej, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych. Zwolnienie w części z opłaty w wysokości 1,50 zł od osoby miesięcznie wynika z przewidywanego zmniejszenia kosztów zagospodarowania odpadów.

Uchwała wprowadza obligatoryjny obowiązek segregacji odpadów. W przypadku braku wypełnienia obowiązku segregacji, zastosowanie będzie miała podwyższona stawka opłaty, stanowiąca dwukrotność stawki bazowej.

W proponowanej uchwale został utrzymany mieszany model naliczania opłaty za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych. W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, na których zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz ustalonej stawki opłaty. W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, na których zamieszkują mieszkańcy, miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz ustalonej stawki opłaty.

Stawki opłat za odbiór i zagospodarowanie odpadów nie uległy zmianie w stosunku do 2019 roku, w związku z wprowadzeniem przez ustawodawcę zmian do ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, polegających na obowiązku zastosowania zwolnienia w części z opłaty w przypadku kompostowania bioodpadów w kompostowniku przydomowym.

Uchwała określa również sposób ustalania ilości zużytej wody na potrzeby ustalania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W unieważnionej przez Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej uchwale Nr 284/XXI/2020 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 6 kwietnia 2020 r. brak było takiego ustalenia, co spowodowało uznanie uchwały za wadliwą. Obowiązek określenia zasad ustalania ilości zużytej wody wynika z art. 6j ust. 3e ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, dodanego ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1579).

Przy określeniu ilości zużytej wody w przypadku nieruchomości niewyposażonej w urządzenie do pomiaru ilości zużytej wody (wodomierz), nieruchomości niepodłączonej do sieci wodociągowej oraz nowej nieruchomości, dla których brak jest danych dotyczących średniego zużycia wody na cele bytowe, bazuje się na przeciętnej miesięcznej normie zużycia wody na jednego mieszkańca, określonej w rozporządzeniu z dnia 14 stycznia 2002 r. Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70). Minister Infrastruktury określił w Rozporządzeniu normy na 1 mieszkańca w gospodarstwach domowych w ujęciu dobowym i miesięcznym oraz dokonał ich zróżnicowania w zależności od zakresu wyposażenia mieszkania w instalacje wodno-kanalizacyjne oraz źródło ogrzewania wody. Przyjęta wartość przeciętnego zużycia wody 3,0 m³ na jednego mieszkańca wynika ze specyfiki zabudowy wielorodzinnej w gminie Radzymin, przeważnie wyposażonej w instalację wodociągową, ubikację, łazienkę, lokalne źródło ciepłej wody (piecyk węglowy, gazowy – gaz z butli, elektryczny, bojler), podłączonej do sieci kanalizacyjnej.