**UCHWAŁA NR … ……../2020**

**RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE**

**z dnia \_\_\_ lutego 2020 r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Radzymina**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.
z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) art. 223 § 1, art. 229 pkt 3 i art. 237 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Po rozpatrzeniu skargi na działalność Burmistrza Radzymina złożonej przez **Państwa A. i M. S., Państwa E. i S. W.,** zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie zarzutów postawionych w skardze, Rada Miejska w Radzyminie uznaje skargę za bezzasadną
z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Radzyminie do zawiadomienia Skarżących o sposobie załatwienia skargi oraz przesłania odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej w Radzyminie

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Radzymina

 Ministerstwo Rozwoju pismem z dnia 17 stycznia 2020 r. (doręczone dnia 22 stycznia
2020 r.), Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 20 stycznia 2020 r. (doręczone dnia 22 stycznia 2020 r.), Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie pismem z dnia
24 stycznia 2020 r. (doręczone dnia 27 stycznia 2020 r.) i Kancelaria Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej pismem z dnia 29 stycznia 2020 r. (doręczone dnia 4 lutego 2020 r.), przekazali skargą **Państwa A. i M. S., Państwa E. i S. W., na działalność Burmistrza Radzymina
w sprawie przewlekłego i biurokratycznego załatwiania sprawy dotyczącej ul. Ułańskiej
w Starym Dybowie w gminie Radzymin.**

 Niniejsza sprawa dotyczy zagrodzenia w lipcu 2018 r. właścicielom działek ewidencyjnych nr 1/1, 1/2, 1/3, 1/4 położonych w obrębie Stary Dybów przy ul. Ułańskiej dotychczasowego dojazdu do ich posesji. Dotychczas dojeżdżali oni drogą gminną oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 27, a następnie działką drogową oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1/5.

 W 2017 roku na zlecenie właściciela działki ewidencyjnej nr 2 zostało wykonane ustalenie jej granic, w wyniku którego okazało się, że działki drogowe nr 27 i 1/5 graniczą ze sobą tylko jednym punktem, wobec czego nie ma ciągłości drogi.

 W związku z wnioskami właścicieli przedmiotowych nieruchomości, odnośnie wyjaśnienia sprawy, Burmistrz Radzymina zlecił wykonanie opracowania mającego dostosować dane ewidencyjne działki ewidencyjnej nr 27 (działka drogowa) na wysokości działek ewidencyjnych nr 2, 1/5, 1/6, 89/9, 90, 91, 92, 94, 93, 96, 97/1 z obrębu Stary Dybów gmina Radzymin do standardów rozporządzenia dla odcinków granic nie posiadających danych w zasobie geodezyjnym i kartograficznym, które określają przebieg granic. Do wykonania ww. opracowania, po przeprowadzeniu procedury wyłonienia wykonawcy w drodze zapytania ofertowego, został wyłoniony geodeta uprawniony. Wykonawca wskazał granice działki drogowej nr 27, w wyniku czego, potwierdzono, że działki ewidencyjne nr 27 i 1/5 graniczą ze sobą tylko jednym punktem.

 Wobec powyższego Burmistrz Radzymina przeprowadził rozmowy z właścicielami nieruchomości stanowiących działki ewidencyjne nr 2 i 89/9, proponując wykupienie albo wydzierżawienie gruntu niezbędnego do połączenia dwóch działek drogowych. Niestety właściciele ww. nieruchomości nie wyrazili zgody na powyższe.

 Mając na względzie problemy związane z dojazdem do działek ewidencyjnych nr 1/1, 1/2, 1/3, 1/4 położonych w obrębie Stary Dybów, Burmistrz Radzymina podjął decyzję o wykonaniu drogi. W związku z powyższym zostało zlecone wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi gminnej – ul. Ułańskiej w Starym Dybowie wraz z uzyskaniem decyzji
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Z uwagi na protesty mieszkańców dotyczące projektu przebudowy ul. Ułańskiej, prace nad projektem zostały zawieszone i została podjęta decyzja o przeprowadzeniu konsultacji społecznych, które pozwolą na wypracowanie właściwego rozwiązania odnośnie zakresu przebudowy ww. drogi. Z przeprowadzonych konsultacji wynikło, że mieszkańcy Starego Dybowa są jednoznacznie przeciwni zaproponowanej inwestycji.

 W związku z zagrodzeniem w lipcu 2018 r. połączenia pomiędzy działkami drogowymi, Burmistrz Radzymina wystąpił do właścicieli nieruchomości, przez które zgodnie
z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zaprojektowana jest droga publiczna, która docelowo połączy ul. Ułańską (działka ewidencyjna nr 1/5) z droga publiczną –
ul. Polskiej Organizacji Wojskowej w Radzyminie, o udostępnienia ich gruntu do czasu wybudowania drogi. Właściciele przedmiotowych nieruchomości nie wyrazili zgody na wydzierżawienie, jak również na sprzedaż gruntu.

 Obecnie trwają prace nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Stary Dybów, gdzie zostanie określony dokładny przebieg drogi gminnej - ul. Ułańskiej. Uchwalenie ww. planu pozwoli na podjęcie czynności w sprawie nabycia gruntu w celu zapewnienia ciągłości ul. Ułańskiej, które będą polegały na geodezyjnym wydzieleniu gruntu pod drogę, zgodnie z jej przebiegiem ustalonym w planie, a następnie nabycie tego gruntu na rzecz Gminy Radzymin w drodze umowy cywilnoprawnej lub w drodze wywłaszczenia na cel publiczny, na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

 Mając na względzie obiektywne i faktyczne ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, Burmistrz Radzymina, w ramach posiadanych uprawnień, podjął wszelkie konieczne czynności, żeby rozwiązać zaistniałą sytuację.

 Wobec powyższego nie ma podstaw do zarzucenia jakichkolwiek uchybień Burmistrzowi Radzymina.

 Na posiedzeniu w dniu 17 lutego 2020 r. Komisja skarg , wniosków i petycji uznała skargę za bezzasadną.