**U C H W A Ł A Nr**  …………………

**Rady Miejskiej w Radzyminie**

z dnia ….. września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 2 w związku
z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Radzymin prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Łosie w gminie Radzymin, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 917/4, wskazanej na załączniku graficznym do uchwały, z przeznaczeniem na lokalizację pętli autobusowej dla lokalnego transportu zbiorowego.

**§ 2.**

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi ze środków na zakupy inwestycyjne.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Łosie przy ulicy Radzymińskiej
oznaczona jako działka ewidencyjna nr 917/4, stanowi własność osób fizycznych.

 Gmina Radzymin jest właścicielem działki nr 917/3, na której znajduje się budynek usługowy (sklep), wiata przystankowa oraz część pętli dla autobusów gminnej komunikacji pasażerskiej. Przedmiotowa działka jest niewystarczająca na potrzeby pętli autobusowej wobec czego część pętli znajduje się na gruncie prywatnym stanowiącym działkę nr 917/4.

Mając na uwadze powyższe, zachodzi konieczność uregulowania stanu prawnego gruntu zajmowanego pod ww. infrastrukturę poprzez jego nabycie na rzecz Gminy Radzymin.

 Współwłaściciele ww. nieruchomości są zainteresowania sprzedażą gruntu zajmowanego pod pętlę autobusową.

 Cena nabycia przedmiotowego gruntu zostanie ustalona w drodze negocjacji ze współwłaścicielami, po geodezyjnym wydzieleniu tego gruntu.

 Pozyskanie części nieruchomości na rzecz Gminy Radzymin jest zasadne, gdyż zostanie ona nabyta na cel publiczny, służący wykonywaniu zadań własnych gminy obejmujących sprawy lokalnego transportu zbiorowego, poprzez lokalizację pętli autobusowej wraz z wiatą przystankową.

 Nabycie nieruchomości nastąpi ze środków budżetowych, które zostaną zabezpieczone
w stosownej klasyfikacji.