**U C H W A Ł A Nr**  …………………

Rady Miejskiej w Radzyminie

z dnia ……………………..

w sprawie **wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej**

###  Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, części zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Radzyminie przy Placu Tadeusza Kościuszki, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 10/23 w obrębie 04-01, o powierzchni 10 m2, stanowiącej własność Gminy Radzymin, ujawnionej w księdze wieczystej nr WA1W/00027052/6, oznaczonej kolorem czerwonym w granicach A-B-C-D-A na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

 **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

 **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radzymin, położonej w Radzyminie przy Placu Tadeusza Kościuszki, stanowiącej aktualnie część działki ewidencyjnej nr 10/23 w obrębie
04-01, o powierzchni 10 m2, na której zlokalizowany jest kiosk handlowo-prasowy.

 Przedmiotowy grunt, na którym zlokalizowany jest kiosk będący własnością dzierżawcy, wnioskodawca dzierżawi od 2016 r. Zgodnie z aktualnie obowiązującą umową okres dzierżawy upływa z dniem 23 sierpnia 2019 r.

 Dzierżawca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

 Z uwagi na powyższe przedłużenie umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości na okres 1 roku, należy uznać za zasadne.