|  |
| --- |
| **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Ruda,** **na terenie Gminy Radzymin – część A**Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) Rada Miejska w Radzyminie, przyjmuje następujące rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia wniesionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Ruda, na terenie Gminy Radzymin – część A, nieuwzględnionych albo nieuwzględnionych częściowo przez Burmistrza. |
| Lp. | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie Burmistrza Radzymina w sprawie rozpatrzenia uwagi | Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Radzyminie; Załącznik do uchwały nr …………. z dnia ….. | Uwagi |
| uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona |
| I wyłożenie w dniach 07.11.2011 r. – 07.12.2011 r. |
| 1. | 25.11.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych.  |   | Tereny szczególnego zagrożenia powodziowegopoza opracowaniem planu  |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. |
| 2. | 25.11.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych.  | 26/1 | Część obszaru działki 26/1 leży poza opracowaniem, część przeznaczona pod MN/U 08 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej) |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. |
| 3. | 28.11.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych.  |   | Tereny szczególnego zagrożenia powodziowegopoza opracowaniem planu  |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. |
| 4. | 02.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych. | 22, 23(obecnie 414 i 415) 182/1, 183/1 | Działki o nr ew. 182/1 i 183/1 częściowow terenachMN/UTL 04 i MN/UTL 05, część działek w terenie Z 03 Działki nr ew. 22 i 23 obecnie nr ew. 414 i 415, częściowow terenachMN/U 08 |  | częściowoX |   |   | Na działkach o nr ew. 182/1 i 183/1 nie są wyznaczone tereny szczególnego zagrożenia powodziowego.Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Działki nr ew. 22 i 23 obecnie nr ew. 414 i 415, częściowo przeznaczone pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej, częściowo poza opracowaniem. |
| 5. | 06.12.2011 | […]\* | Brak zgody na lokalizację dróg na nieruchomości 186/1. | 186/1(brak numeru -działka podzielona) | Obecnie działki o nr ew. 186/2 - 186/5  w znacznej części położone w terenach MN/UTL 05 i 04 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy rekreacji indywidualnej) częściowo w terenie Z 03 (tereny zieleni) |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego.Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 6. | 06.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych. | 26/1 | Część działki o nr ew. 26/1 leży poza opracowaniem planu, część działki przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy rekreacji indywidualnej MN/U 08 |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. |
| 7. | 07.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie dróg. |  |  |   | X |   |   | Brak wskazania nieruchomości, której dotyczy uwaga. |
| 8. | 07.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych.  | 381 | Tereny przeznaczone pod MN/UTL 06, MN/UTL 07 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy rekreacji indywidualnej) |   | X |   |   | Uwaga bezprzedmiotowa - na działce brak wyznaczonej strefy szczególnego zagrożenia powodziowego. |
| 9. | 07.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych. | 20/2, 21/1, 21/2 | Działka o nr ew. 21/1 - obecnie poza opracowaniem, działki o nr ew. 20/2, 21/2 częściowo przeznaczone pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej MN/U 08, częściowo poza opracowaniem planu |  | częściowoX |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. |
| 10. | 07.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie dróg.  | 180/1, 181/1 | Działki o nr ew. 180/1 i 181/1 w znacznej części przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy rekreacji indywidualnej MN/UTL, część działek przeznaczona na tereny zieleni Z 03 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 11. | 08.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych. | 120 | Działka nr ew. 120 częściowo w projekcie przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej MNe 02, częściowo poza opracowaniem planu |  | częściowoX |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. |
| 12. | 09.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych. | 115 | Działka nr ew. 115 częściowo przeznaczona pod MNe 02 (tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej), częściowo poza opracowaniem planu |  | częściowoX |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. |
| 13. | 09.12.2011 | […]\* | Prośba o zwiększenie obszaru budowlanego na całą działkę. | 106/1 | Działka nr ew. 106/1 częściowo przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej MN/U 05, częściowo poza obszarem opracowania planu |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. |
| 14. | 12.12.2011 | […]\* | Zmiana w projekcie planu z działki rolnej na budowlaną. | 82/26(obecnie 82/28) | Część działki położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN 10, część działki poza opracowaniem planu |   | częściowoX |   |   | W granicach opracowania planu część działki położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN 10.Część działki poza opracowaniem planu. |
| 15. | 13.12.2011 | […]\* | Brak zgody na ciągi komunikacyjne projektowane "poprzecznie" do działki. Prośba o przesunięcie drogi projektowanej "wzdłuż działki" na jej środek. | 310/8(brak nr działki) | Obecnie istnieją działki o nr ew. 310/23 – 310/29.Tereny przeznaczone pod MNe 04 (tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej), MN 08 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) oraz pod drogi KDW 19, KDL 03, KDW 17 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 16. | 14.12.2011 | […]\* | Prośba o powiększenie terenu budowlanego. | 46/1 | Obszar poza opracowaniem planu |   | X |   |   | Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Działka poza obszarem opracowania planu. |
| 17. | 15.12.2011 | […]\* | Brak zgody na sięgacze poprzeczne do działek : 300/2, 299/2, 298/6. | 300/2, 299/2, 298/6  | Obszar przeznaczony pod  tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej MN/UTL 17, MN/UTL 16 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 18. | 15.12.2011 | […]\* | Przeznaczenie działki częściowo na zabudowę jednorodzinną, częściowo na zabudowę letniskową. | 83/1 | Obszar poza opracowaniem planu |   | X |   |   | Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Działka poza obszarem opracowania planu. |
| 19. | 16.12.2011 | […]\* | Likwidacja napowietrznej linii energetycznej oraz zmiana przebiegu linii napowietrznych 15kV. | 332/1,384/3, 387, 340,341/1, 341/3 | MN/UTLz 01MN/UTLz 02MNe 11 |   | X |   |   | Nie dotyczy ustaleń planu. |
| 20. | 16.12.2011 | […]\* | a. Zmiana przebiegu linii energetycznych. | 331, 332/1, 384/3, 387,340 | MN/UTLz 02MNe 11 |   | X |   |   | Nie dotyczy ustaleń planu. |
| b. Zakwalifikowanie części działki pod zabudowę wielorodzinną i jednorodzinną. | MN/UTLz 02MNe 11 |  | częściowoX |  |  | Ustalenia planu nie umożliwiają realizacji zabudowy wielorodzinnej. |
| c. Zmiana przebiegu projektowanej drogi dojazdowej (od asfaltowej drogi powiatowej w kierunku północno -zachodnim) KDD29. | KDL 03 |  | częściowoX |  |  | Modyfikacja układu drogowego.Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 21. | 16.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych. | 22, 23(obecnie 414 i 415)182/1, 183/1 | działki o nr ew. 182/1 i 183/1 częściowow terenachMN/UTL 04 i MN/UTL 05, część działek w terenie Z 03 Działki nr ew. 22 i 23 obecnie nr ew. 414 i 415, częściowow terenachMN/U 08 |  | częściowoX |   |   | Na działkach o nr ew. 182/1 i 183/1 nie są wyznaczone tereny szczególnego zagrożenia powodziowego.Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Działki nr ew. 22 i 23 obecnie nr ew. 414 i 415, częściowo przeznaczone pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej, częściowo poza opracowaniem. |
| 22. | 20.12.2011 | […]\* | Usunięcie terenu zalewowego. | 33/1 i 35 |  poza opracowaniem planu |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. |
| 23. | 20.12.2011 | […]\* | 1. Powiększenie terenu budowlanego, usunięcie strefy zalewowej.
 | 45/2152/1 | część działki 152/1 w terenach MNe 02, część poza opracowaniemplanu,działka nr 45/2 poza obszarem opracowania planu |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu. Części działki 152/1 zaprojektowana jakisą jako tereny zabudowy jednorodzinnej ekstensywnej MNe, część działki poza obszarem opracowaniem planu.Działka 45/2 znajduje się poza obszarem opracowania. |
| 1. Brak zgody na projektowaną drogę na działce 249/5.
 | 249/5 | MN 04 |  | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 24. | 19.12.2011 | […]\* | Usunięcie strefy zalewowej. | 38 | część działki w terenie MN 06, większość działki poza obszarem opracowania planu |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożeniapowodzią poza opracowaniem planu.Większość działki nr ew. 38 znajdujesię poza obszarem opracowania, |
| 25. | 19.12.2011 | […]\* | Usunięcie strefy zalewowej. | 90/1 (brak nr działki) |  |   | X |   |   | Brak działki o podanym numerze ewidencyjnym. |
| 26. | 19.12.2011 | […]\* | Zgłoszenie niezgodności projektowanych dróg ze stanem faktycznie użytkowanych. |  | KPJ 01 |   | X |   |   | W planie miejscowym, projektując drogi publiczne bierze się pod uwagę podziały ewidencyjne. Niemożliwe jest wskazanie wszystkich dróg wynikających z podziałów geodezyjnych jako dróg publicznych. |
| 27. | 21.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych.  | 114 |  część w terenachMNe 02część poza obszarem opracowania  planu |  | częściowoX |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działki znajduje się poza obszarem opracowania, część przeznaczona na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną MNe 02. |
| 28. | 21.11.2011 | […]\* | Zakwalifikowanie działki jako teren budowlany. | 120 | część w terenach MNe 02 część poza obszarem opracowania  planu |  | częściowoX |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działki z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną. Część działki poza opracowaniem. |
| 29. | 22.12.2011 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenów zalewowych.  | 37(obecnie 37/1, 37/2, 37/3) | część w terenach MN 06, część poza obszarem opracowania  planu |  | częściowoX |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Obecnie działki o nr ew. 37/2 i 37/3 przeznaczone na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, działka nr ew. 37/1 częściowo przeznaczona na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, częściowo poza obszarem opracowania planu. |
| 30. | 23.12.2011 | […]\* | Brak zgody na przeznaczenie działki na tereny zieleni i wyznaczenie strefy zalewowej.  | 393/8 |  część w terenach MN/UTL 09,część poza opracowaniem  |  | częściowoX |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działki przeznaczona na tereny MN/UTL zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej, część działki poza opracowaniem planu. |
| 31. | 27.12.2011 | […]\* | Brak zgody na projektowany teren zieleni. | 39/2 | poza opracowaniem planu |   | X |   |   | Działka znajduje się poza obszarem opracowania planu. |
| II wyłożenie w dniach 20.08.2013 r. - 20.09.2013 r. |
| 32. | 02.10.2013 | […]\* | Wnosi o zakwalifikowanie działki 216 jako terenu "budowlanego". | 216 | Z 05, ZL 10 |   | X |   |   | Brak zgodności z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (strefy zieleni naturalnej i lasów).W obecnie obowiązującym miejscowym planie działka przeznaczona na tereny rolne stanowiące łąki i pastwiska oraz tereny lasów. |
| 33. | 03.10.2013 | […]\* | a. Brak zgody na przebieg drogi KDL 04. | 387 |  KDL 03 |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego.Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych.  |
| b. Uwagi dotyczące usunięcia oraz przesunięcia linii energetycznych. | MN/UTLz 02MNe 11 |  | X |  |  | Nie dotyczy ustaleń planu. |
| 34. | 04.10.2013 | […]\* | a. Wnosi o zmiany w układzie komunikacyjnym, usunięcie drogi KDW 06, wnioskuje o wykorzystanie w układzie komunikacyjnym ul. Leszczynowej. | 165/26 | MN/UTL 03 |  | częściowo X |   |   | Modyfikacja układu drogowego.Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych.  |
| b. Wnosi o przekształceniedziałki o nr ew. 174/25 na działkę budowlaną. | 174/25 | MN/UTL 04 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej oraz Z 03 tereny zieleni naturalnej |  | X |  |  | Brak zgodności z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (strefa zieleni naturalnej)  |
| 35. | 09.10.2013 | […]\* | Zmiana powierzchni biologicznie czynnej z 80% na 70%. | 143/7 | MNz 06 |   | X |   |   | Wnioskowana zmiana powierzchni biologicznie czynnej jest niezgodnaz uzyskaną zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. |
| 36. | 10.09.2013 | […]\* | Wniosek o usunięcie drogiKDW 17. | 290/21 | KDW 15 |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego.Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 37. | 11.09.2013 | […]\* | Brak zgody na drogę KLD 04o szerokości 12 mBrak zgody na drogę KDW - 31 o szerokości 10m, sugerowana szerokość 8 m. | 301/9301/20 | KDL 03KDW 23 |  | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 38. | 18.09.2013 | […]\* | Brak zgody na drogi KDW 08, KDW 09, KDW 13. | 186/1(obecnie 186/2 – 186/5) | KDW 06KDW 08  KDW 10  |  | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 39. | 19.09.2013 | […]\* | Wniosek o zmianę przebiegu dróg KDW 04, KDW 05 i KDW 06. | 165/31 | MN/UTL 18 |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego.Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 40. | 23.09.2013 | […]\* | Brak zgody na prowadzenie drogi 8 m, sugerowana droga 6 m.Brak zgody na "łącznik" w poprzek działek. | 300/2,298/6,299/2 | KDW 22 KDW 23 KDL 03 |  | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 41. | 09.10.2013 | […]\* | Brak zgody na prowadzenie 4 dróg przez działkę 307/9. | 307/9(obecnie 307/10) | MN 08, MNe 04, MNe 06, MN/UTLz 01KDW 17,KDL 03 |  | częściowoX |  |  | Modyfikacja układu drogowegoProjektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 42. | 28.08.2013 | […]\* | Wniosek o zmianę na działkę budowlaną. | 176/31 | Z 03zieleń naturalna   |   | X |   |   | Brak zgodności z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (strefa zieleni naturalnej). |
| III wyłożenie w dniach 17.02.2016 r. - 18.03.2016 r. |
| 43. | 26.02.2016 | […]\* | Przeznaczenie działek 82/2 i 82/9 na cele zabudowy mieszkaniowej. | 82/282/9 | MN 10poza obszarem opracowania |  | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działek znajduje się poza obszarem opracowania planu. |
| 44. | 26.02.2016 | […]\* | Zmiana przeznaczenie działki nr 123 Z-01 na tereny rolne z możliwością zabudowy siedliskowej.  | 123 | MNe10 |  | częściowoX |   |   | Część działki znajdująca się w obszarze opracowania przeznaczona została pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej, pozostała część działki nie jest położona w obszarze opracowania planu. |
| 45. | 26.02.2016 | […]\* | Zwiększenie terenu budowlanego zgodnie z terenem budowlanym działek nr 104 i 106/1. | 103/5 | MN/U 05 |   | X |   |   | Część działki poza opracowaniem planu. |
| 46. | 08.03.2016 | […]\* | Brak zgody na projektowaną drogę równoległą do drogi powiatowej. | - | układ drogowy |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 47. | 09.03.2016 | […]\* | Brak zgody na drogę KDW 08. | 186/4 | KDW 08 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 48. | 09.03.2016 | […]\* | Brak zgody na projektowaną drogą KDW 13. | 186/5 | KDW 06, KDW 08, KDW 10 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 49. | 09.03.2016 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie strefy zalewowej. | 26/1 | MN/U 08 |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działki znajdująca się w granicach planu, przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej, pozostała część położona jest poza obszarem opracowania planu. |
| 50. | 11.03.2016 | […]\* | Brak zgody na wyznaczenie terenu zalewowego.  | 26/2 | MN/U 08 |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działki znajdująca się w granicach planu, przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej, pozostała część położona jest poza obszaremopracowania planu. |
| 51. | 11.03.2016 | […]\* | Brak zgody na projektowane drogi na działce 384/3. | 384/3 | MN/UTLz 01 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 52. | 11.03.2016 | […]\* | Brak zgody na projektowaną drogę publiczną przy granicy działki.  | 380 | MN/U 04, MN/UTL 13 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 53. | 15.03.2016 | […]\* | Przeznaczenie całej działki na teren budowlany. | 115 | MNe 02 |   | X |   |   | Część działki znajdująca się w granicach planu, przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej, pozostała część położona jest poza obszarem opracowania planu. |
| 54. | 16.03.2016 | […]\* | Brak zgody na teren zalewowy. | 20/1 |   |   | X |   |   | Działka poza obszarem opracowania planu. |
| 55. | 16.03.2016 | […]\* | a. Usunięcie terenu zalewowego z działek: 20/2, 21/1, 21/2. | 20/2, 21/1, 21/2 | MN/U 08 |  | X |   |   | Działka nr ew. 21/1 położona poza obszarem opracowania;Działki nr ew. 20/2 i 21/2 częściowo położone w terenach MN/U 08 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej), częściowo poza obszarem opracowania planu. |
| b. Brak zgody na drogi na działkach 180/1, 192, 229, 375, 181/1, 193, 210, 353. | 180/1, 192, 229, 375, 181/1, 193, 210, 353 (353/1) | KDW 06Z03ZL06MN/UTL 12ZL 12 |  | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 56. | 18.03.2016 | […]\* | Brak zgody na drogi KDW 18 i KDD 02. | 307/9(obecnie 307/10) | KDW 17KDL 03 |  | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 57. | 21.03.2016 | […]\* | Brak zgody na sięgacz. Zlikwidowanie drogi wewnętrznej KDW 26.Zlikwidowanie drogi KDD 02.  | 300/7, 301/3, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302/23, 302/22 | KDL 03KDW 23 |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| Wniosek o utworzenie specjalnej strefy ochrony przyrodniczej w okolicach ul. Borkowskiej. | okolice ul. Borkowskiej |  |  | X |  |  | Projekt planu został uzgodnionyz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (organem właściwym w tym zakresie). |
| 58. | 31.03.2016 | […]\* | Zmniejszenie ilości projektowanych dróg, w szczególności KDW 26 i KDD 02. | 300/7, 301/2, 301/14 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302/23, 302/22 | KDL 03KDW 23 |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 59. | 31.03.2016 | […]\* | Zmniejszenie ilości projektowanych dróg, w szczególności KDW 26 i KDD 02. | 300/7, 301/2, 301/14 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302/23, 302/22 | KDL 03KDW 23 |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 60. | 31.03.2016 | […]\* | Zmiana układu komunikacyjnego, likwidacja dróg KDW-27, KDW-28, KDW 30, KDD 02. | 300/2299/2298/6 | KDW 22 KDW 23 KDL 03 |   | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 61. | 04.04.2016 | […]\* | Sprzeciw dotyczący projektowanych parametrów ulicy Borkowskiej. | ulica Borkowska | KDL 02 |   | X |   |   | Projektowane parametry drogi lokalnej KDL 02 (ul. Borkowskiej) są niezbędne do obsługi projektowanych terenów budowlanych.  |
| 62. | 04.04.2016 | […]\* | Sprzeciw dotyczący projektowanej sieci dróg. | obszar planu | układ drogowy |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 63. | 04.04.2016 | […]\* | Sprzeciw dla projektowanych parametrów ul. Borkowskiej. | 310/14 |  KDL 02 |   | X |   |   | Projektowane parametry drogi lokalnej KDL 02 (ul. Borkowskiej) są niezbędne do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 64. | 04.04.2016 | […]\* | Wniosek o utworzenie specjalnej strefy ochrony przyrodniczej w okolicachul. Borkowskiej. | okolice ul. Borkowskiej |   |   | X |   |   | Projekt planu został uzgodnionyz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (organem właściwym w tym zakresie). |
| 65. | 04.04.2016 | […]\* | Sporządzenie nowego mpzp dla obrębu Ruda, poprzedzonego konsultacjami społecznymi i w oparciu o aktualne i zgodne ze stanem rzeczywistym fakty, mapy geodezyjno - kartograficzne, z poszanowaniem prawa własności jak również będących w zgodzie z treścią aktów notarialnych. | obszar planu |   |   | X |   |   | Projekt mpzp sporządzany jest zgodnie z przepisami ustawy o planowaniui zagospodarowaniu przestrzennymi wykonywany jest na mapach zasadniczych z zasobu geodezyjno-kartograficznego Starosty Wołomińskiego. |
| 66. | 04.04.2016 | […]\* | Zlikwidowanie dróg KDD 02, KDW 27, KDW 28, KDW 29, KDW 30, KWD 25. | układ drogowy |   |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego.Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 67. | 04.04.2016 | […]\* | 1. Dopuszczenie prowadzenia usług nieuciążliwych na terenach MN/UTL.
 | 378/1378/2 |  MN/UTL (obecnie MN/UTLz) |  | częściowoX |   |   | Tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub rekreacji indywidualnej w zieleni – możliwość prowadzenia usług jedynie w zakresie wynikającym z przepisów prawa budowlanego. |
| 1. Na terenach MN/UTL ustalenie minimalnej wielkość nowo projektowanych działek dla budynków wolnostojących 2000m2 dla bliźniaczych 1500m2.
 | 378/1378/2 | MN/UTL (obecnie MN/UTLz) |  | częściowoX |  |  |  Minimalna powierzchnia nowo tworzonych działek wyznaczona obecnie w planie na 1500 m2 wynika z uzyskanej zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. |
| 1. Zmiana kategorii drogi

(ulicy Borkowskiej ) z KDL na KDD. | 378/1378/2 | KLD 02 |  | X |  |  | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 68. | 01.04.2016 | […]\* | Likwidacja drogi KDW 16.  | 290/21 | ZL 06KDW 15 |   | X |   |   | Powyższa droga jest niezbędna do zapewnienia j obsługi projektowanych terenów budowlanych (nie przebiega przez działkę 290/21). |
| 69. | 04.04.2016 | […]\* | Zniesienie zagrożenia powodziowego z działki nr 116. | 116 | MNe 02część poza obszarem opracowania planu |  | częściowoX |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działki nr 116 położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej. |
| 70. | 04.04.2016 | […]\* | Zmiana klasyfikacji działki nr ew. 123 na tereny zabudowy mieszkaniowej. | 123 | MNe 10część poza obszarem opracowania planu |  | częściowoX |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działki przeznaczona na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną. |
| 71. | 01.04.2016 | […]\* | Likwidacja drogi KDW-27  (ul. Truskawkowa). | Ruda | drogi  |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 72. | 01.04.2016 | […]\* | Likwidacja dróg KDW 28 i KDW 30. | 301/7301/11 301/12301/21301/6302/18300/1299/1298/5300/2299/2298/6 | KDW 23 KDW 22KDL 03 |  | częściowo X |  |  | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 73. | 06.04.2016 | […]\* | Likwidacja drogi KDW 26,i KDD 02. | 301/2, 301/14, 300/7, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302/23, 302/22, 407, 406 | KDW 22KDW 23 |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 74. | 06.04.2016 | […]\* | Likwidacja drogi KDW 26 i KDD 02. | 301/2, 301/14, 300/7, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302/23, 302/22, 407, 406 | KDW 22KDW 23 |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 75. | 06.04.2016 | […]\* | Likwidacja drogi KDW 26, i KDD 02, KDW 28 i KDW 30. | 301/2, 301/14, 300/7, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302/23, 302/22, 407, 406 | KDW 22KDW 23KDL 03KDD 01 |  | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 76. | 08.04.2016 | […]\* | Wniosek o pozostawienieul. Borkowskiej bez zmian.  | ulica Borkowska | KDL 02 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 77. | 08.04.2016 | […]\* | Wniosek o pozostawienieul. Borkowskiej bez zmian. | ulica Borkowska | KDL 02 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 78. | 04.04.2016 | […]\* | Likwidacja drogi KDW 10. |  |  KDW 08 |   | X |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 79. | 25.04.2016 | […]\* | Brak zgody na projektowaną drogę na działce nr ew. 294/1. | 294/1 |  KDD 01 |   | X |   |   | Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| IV wyłożenie w dniach 28.09.2016 r. - 19.10.2016 r. |
| 80. | 24.10.2016 | […]\* | Zmniejszenie minimalnej powierzchni działki na terenach MNe12. | 140 | MNe 12 |   | X |   |   | Działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej o ustalonej minimalnej powierzchni nowo wydzielanej działki 1500 m2,co warunkuje uzyskana zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. |
| 81. | 31.10.2016 | […]\* | Prośba o przekształcenie całej działki z rolnej na budowlaną. | 171/1 | MN/UTL 03Z02  |   | X |   |   | Brak zgodności z obowiązującym StudiumUwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (strefa zieleni naturalnej) |
| 82. | 31.10.2016 | […]\* | Prośba o przekształcenie całej działki z rolnej na budowlaną. | 165/32 | MN/UTL 03, MN/UTL 18, Z03 |  | częściowoX |   |   | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej zostały zwiększone zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. |
| 83. | 24.10.2016 | […]\* | Prośba o zwiększenie obszaru przeznaczonego na zabudowę, zmiana granic obszaru z zagrożeniem powodziowym zgodnie z poziomem gruntu. | 37/1 | MN 06częściowo poza obszarem opracowania |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działki nie znajduje się w obszarze opracowania planu. |
| 84. | 24.10.2016 | […]\* | Prośba o zwiększenie obszaru przeznaczonego na zabudowę, zmiana granic obszaru z zagrożeniem powodziowym zgodnie z poziomem gruntu. | 38 | MN 06częściowo poza obszarem opracowania |   | X |   |   | Ustalenie obszarów zagrożenia powodziowego nie leży w zakresie władztwa gminy.  Tereny szczególnego zagrożenia powodzią poza opracowaniem planu.Część działki nie znajduje się w obszarze opracowania planu. |
| 85. | 24.10.2016 | […]\* | Usunięcie dróg KDW 17 KDW 19, KDW 26. | 307/9 - obecnie 307/10 | KDW 17KDL 03  |   | częściowoX |   |   | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 86. | 31.10.2016 | […]\* | Brak zgodny na zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną. Brak zgodny na lokalizację dróg na działce.  | 307/9(obecnie 307/10) | MN 08, MNe 04 |   |  X |   |   | Teren w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| 87. | 17.10.201626.10.2016 (uzupełnienie i deklaracja) | […]\* | 1. Niewłaściwy przebieg

granicy Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, | 387 | MNe 11 MN/UTLz 02 |  | X |   |   |  Przebieg granicy WOCHK został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska(organem właściwym w tym zakresie) |
| b. Usunięcie linii energetycznej, |  | X |  |  | Nie dotyczy ustaleń planu |
| c. Brak oznaczenia "Bi" na rysunku planu, |  | X |  |  | Projekt mpzp sporządzany jest zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i wykonywany jest na kopii mapy zasadniczej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  |
| d. Brak zgody na przebieg drogi KLD 03, |  | X |  |  | Przebieg drogi KLD 03 jest konieczny z uwagi na skrzyżowanie z drogą powiatową oznaczoną KDZ 03  |
| e. Wniosek o zmianą przebiegu drogi KDW 29, |  | X |  |  | Modyfikacja układu drogowego. Projektowany układ drogowy jest niezbędny do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| f. Wskazać w części opisowej (w tekście uchwały) obszary kolizji linii elektroenergetycznej SN 15 kV na terenach budowlanych. | X | Nie dotyczy ustaleń planu.  |
| 88. | 06.10.2016 | […]\* | Prośba o przeznaczenie całej działki 176/29 pod zabudowę. | 176/29 | MN/UTL 04, Z 03 |   | X |   |   | Brak zgodności ze Studium Uwarunkowańi Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. |
| V wyłożenie w dniach 19.03.2019 r.- 09.04.2019 r. |
| 89. | 17.04.2019 | […]\* | Brak zgody na projektowanedrogi KDW 17, KDL 04 dzielące działkę 307/9. | 307/10(brak dz. 307/9) |  KDW 17KDL 03 |   | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny i optymalny do obsługi wskazanych nowych terenów budowlanych. |
| 90. | 01.04.2019 | […]\* | Brak zgody na jakiekolwiek drogina działce 384/3. | 384/3 | KDL 03KDW 27 |   | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny i optymalny do obsługi wskazanych nowych terenów budowlanych. |
| 91. | 24.04.2019 | […]\* | Brak zgodny na drogęKDL 03 przecinającą działki301/19 i 301/20. | 301/19301/20 | KDL 03 |   | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny i optymalny do obsługi wskazanych nowych terenów budowlanych. |
| 92. | 19.04.2019 | […]\* | Prośba o usunięcie drogi wewnętrznej KDW 27. | 338 | KDW 27 |   | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny i optymalny do obsługi wskazanych nowych terenów budowlanych. |
| 93. | 18.04.2019 | […]\* | Dotyczy zwiększenia maksymalnej powierzchni zabudowy z 15% do 20% na terenach MN/UTL 24dla istniejących działek o powierzchni mniejszej niż 900 m2. | 372/27372/26 | MN/UTL 24 |   | X |  |  | Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 15 % dotyczy jedynie powierzchni obiektów budowlanych,do którego niezbędne jest doliczenie 5 % powierzchni na utwardzone dojścia, dojazdy itp., przy konieczności zachowania min. 80% powierzchni biologicznie czynnej (uwarunkowanej zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne). |
| 94. | 18.04.2019 | […]\* | a. Wniosek o wykreślenie z projektu wylotu drogi KDL 03 do drogi powiatowej tak aby nie przechodził on przez działki 384/3, 387. | 387384/3 | KDL 03 |  | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny i optymalny do obsługi wskazanych nowych terenów budowlanych. |
| b. Wniosek o wykreśleniez projektu drogi KDW27. | 387 | KDW 27 |  | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny i optymalny do obsługi wskazanych nowych terenów budowlanych. |
| c. Wniosek o podjęcie działań Gminy z Energetyką w celu modernizacji linii SN z 1967 roku. | 341/3341/1340387384/3 | MNe 11MN/UTLz02 |   | X |  |  | Nie dotyczy ustaleń planu. |
| d. Wniosek o wystąpienie Gminy do Urzędu Marszałkowskiego z wnioskiem o przywrócenie odlesionej części działki 387 statusu lasu Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. | 387 | MNe 11MN/UTLz02 |   | X |  |  | Dla realizacji ustaleń planu, gmina uzyskała stosowne zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. |
| 95. | 18.04.2019 | […]\* | Dotyczy przywrócenia nakazu zachowania 70% powierzchni biologicznie czynnej dla działeko powierzchni mniejszej niż 700 - 900 m2. | 372/27372/26 | MN/UTL 24 |   | X |  |  | Powierzchnia biologicznie czynna min. 80% wynika z uzyskanej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. |
| 96. | 18.04.2019 | […]\* | Dotyczy dodania zapisu o możliwości sytuowania garaży w granicy działki dla działek mniejszych niż 900 m2. | 372/27372/26 | MN/UTL 24 |   | X |  |  | Lokalizacja działek oznaczonych symbolem MN/UTL 24 wzdłuż dużego kompleksu leśnego uzasadnia szczególną ochronę obszaru leśnego zgodniez przepisami prawa. Linia zabudowy obowiązuje dla wszystkich budynków. |
| 97. | 18.04.2019 | […]\* | Wniosek o zmianę przeznaczenia działki z terenów lasów na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 372/28 | ZL 12 |   | X |  |  | Działka zarówno w obowiązującym planie miejscowym ma przeznaczenie leśne jak i jej znaczna część w rejestrze gruntów i budynków posiada użytek leśny (Ls).Brak zgody przeznaczenia gruntów leśnychna cele nieleśne. |
| 98. | 23.04.2019 | […]\* | a. Wykreślenie z projektu wylotu drogi KDL 03 do drogi powiatowej KDZ 03 oraz wykreślenie odcinka drogi KDL 03 przechodzącego przez działki 332/1, 384/3, 387 i zakończenie jej przebiegu na granicy z działką 332/1 i zaprojektowanie go tak aby nie przechodził przez ww. działki. | 332/1384/3338387 | KDL 03 |   | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny i optymalny do obsługi wskazanych nowych terenów budowlanych. |
| b. Wykreślenie z projektu drogi wewnętrznej KDW 27. |  332/1384/3338387 | KDW 27 |   | X |  |  | Projektowany układ drogowy jest niezbędny i optymalny do obsługi wskazanych nowych terenów budowlanych. |
| c. Prośba o wystąpienie Gminy do Urzędu Marszałkowskiego z wnioskiem o przywrócenie odlesienia części działki 387 znajdującej się w obszarze Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. | 387 | MN/UTLz01MNe 12 |   | X |  |  | Dla realizacji ustaleń planu, gmina uzyskała stosowne zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. |
| d. Prośba o przywrócenie nowo projektowanym obszarom MN/UTLz01 i MN/UTLz02 pierwotnego przeznaczenia terenów leśnych pod zabudowę letniskową, pozostawienie zabudowy rekreacji indywidualnej w zieleni i rezygnacjiz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zieleni. |   |  MN/UTLz01 MN/UTLz02  |   | X |  |  | Plan dopuszcza realizację zabudowyrekreacji indywidualnej lub zabudowy jednorodzinnej, zgodnie z wnioskami właścicieli nieruchomości. |
| e. Wniosek o przywrócenie dotychczasowego charakteru projektowanej drodze KDL 02. |   | KDL 02 |   | X |  |  | Projektowana droga KDL 02o wskazanych w planie parametrach jest niezbędna do obsługi projektowanych terenów budowlanych. |
| f. Wniosek o modernizację liniiSN z 1967 przechodzącemiędzy sąsiednimi transformatoramiw Rejentówce i Rudzie. | 341/3341/1340387384/3332/1 |   |   | X |  |  | Nie dotyczy ustaleń planu. |
| 99.  | 04.04.2019 | […]\* | a. Brak zgody na projektowane tereny "zieleni" na działce 165/32. | 165/32 | Z 02 |  | X |  |  | Projektowane obszary są zgodnez ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy |
| b. Brak zgody na wskazanie rowu melioracyjnego na działce 165/32. |  | X |  |  | Rowy melioracyjne nie są ustaleniem planu, a jedynie mają charakter informacyjny (zgodnie z istniejącymi naniesieniami na mapie zasadniczej). |

\* *zanonimizowane dane osobowe*