**U C H W A Ł A Nr**  …………/IX/2019

Rady Miejskiej w Radzyminie

z dnia 30 maja 2019

**w sprawiewyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, części zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Radzyminie przy Placu Tadeusza Kościuszki, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 10/23 w obrębie 04-01, o powierzchni
41 m2, stanowiącej własność Gminy Radzymin, ujawnionej w księdze wieczystej
nr WA1W/00027052/6, oznaczonej kolorem czerwonym w granicach A-B-C-D-A na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**U z a s a d n i e n i e**

 Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gminnej położonej w Radzyminie przy Placu Tadeusza Kościuszki, stanowiącej aktualnie części działki ewidencyjnej nr 10/23 w obrębie 04-01, o powierzchni 41 m2,
na której zlokalizowany jest pawilon handlowy – kwiaciarnia.

Nieruchomość gruntową, na której zlokalizowana jest kwiaciarnia będąca własnością dzierżawcy, wnioskodawczyni dzierżawi od 1995 roku. Zgodnie z aktualnie obowiązującą umową okres dzierżawy upływa z dniem 2 czerwca 2019 r.

Dzierżawca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

 Z uwagi na powyższe przedłużenie umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości, na okres 1 roku, należy uznać za zasadne.