**U C H W A Ł A Nr**  …………………

Rady Miejskiej w Radzyminie

z dnia ……………………..

w sprawie **wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

###  Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Radzymin, położonej w obrębie Nadma przy ul. Prymasa Tysiąclecia, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1073/4 o powierzchni 0,0643 ha, uregulowanej w księdze wieczystej WA1W/00143043/9.

 **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

 **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

 Proponowana do sprzedaży nieruchomość położona w obrębie Nadma w gminie Radzymin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 1073/4 o powierzchni 0,0643 ha, stanowi własność Gminy Radzymin. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie Nr 430/LI/98 z dnia 19 czerwca 1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Radzymin, położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową (MN/MR). Przy zachodniej granicy działki poprowadzona jest linia elektroenergetyczna kablowa, a przy wschodniej i południowej linia elektroenergetyczna napowietrzna. Działka jest wąska szerokość około 12,5 m długość około 52 m.

 Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

 Przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w trybie przetargu. Cena wywoławcza do przetargu zostanie ustalona na podstawie wartości nieruchomości, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego.