

PROJEKT

UCHWAŁA NR .../...../2019 RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE z dnia

w sprawie podziału Sołectw Cegielnia i Ciemne oraz utworzenia Sołectwa Wawrzyna.

Na podstawie art. 5, art. 18 ust. 2 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 3, art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz § 88, § 89 i § 90 Statutu Gminy Radzymin stanowiącego załącznik Uchwały Nr 8/III/2011 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Radzymin (t.j. Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013 r., poz. 647 z późn. zm.), po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami, Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Dokonuje się podziału jednostek pomocniczych Gminy Radzymin - Sołectwa Cegielnia i Sołectwa Ciemne oraz tworzy się jednostkę pomocniczą: Sołectwo Wawrzyna.
2. Obszar Sołectwa Wawrzyna wydziela się z obszaru Sołectw Cegielnia i Ciemne.
3. Granice jednostek pomocniczych, po uwzględnieniu uwarunkowań przestrzennych, komunikacyjnych i więzi społecznych, określają załączniki do statutów.

§ 2.

1. Nadaje się Sołectwu Cegielnia Statut w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Nadaje się Sołectwu Ciemne Statut w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Nadaje się Sołectwu Wawrzyna Statut w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Traci moc Załącznik nr 9 oraz załącznik nr 17 do Uchwały Nr 436/XXXIII/2006 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 27 czerwca 2006 r. z późn. zm. w sprawie uchwalenia statutów sołectw.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

Odłączenie z Sołectwa Cegielnia nieruchomości zlokalizowanych po południowo - wschodniej stronie Al. Jana Pawła II oraz zachodniej części Sołectwa Ciemne do ul. Długiej i utworzenie nowej jednostki pomocniczej gminy pn. Sołectwo Wawrzyna zaspokoi potrzeby mieszkańców i stworzy warunki dla ich pełniejszego uczestnictwa w życiu samorządowej wspólnoty. Za podziałem Sołectwa przemawiają uwarunkowania przestrzenne, więzi społeczne oraz potrzeba optymalnego zabezpieczenia potrzeb mieszkańców. Podobna zabudowa i sposób zagospodarowania przestrzennego wydzielonego Sołectwa buduje jednorodną i zwartą całość, która dotąd jej nie tworzyła chociażby ze względu na barierę komunikacyjną. Wydzielenie nowej jednostki pomocniczej gminy daje możliwości decydowania przez jej mieszkańców, o kierunku rozwoju ich najbliższego otoczenia np. poprzez inicjowanie działań inwestycyjnych. Budowanie więzi społecznych poprzez spotkania mieszkańców np. zebrania wiejskie, spotkania integracyjne w ramach ich małej społeczności, daje możliwość analizy potrzeb, które będą miały przełożenie na rozwój jednostki. Wszystkie wymienione powyżej okoliczności dają podstawę i potwierdzają uzasadnienie dla wyłączenia z obecnego Sołectwa Cegielnia i Sołectwa Ciemne części nieruchomości i utworzenia nowego Sołectwa Wawrzyna. Nowoutworzone Sołectwo usytuowane jest w granicach dawnych dóbr ziemskich pn. „Dobra Wawrzyna”.

STATUT SOŁECTWA CEGIELNIA

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1.

1. Sołectwo Cegielnia jest jednostką pomocniczą Gminy Radzymin i stanowi wspólnotę samorządową osób zamieszkujących jego obszar.
2. Terenem działania sołectwa jest obszar wskazany w załączniku graficznym do niniejszego statutu.
3. Sołectwo nie posiada osobowości prawnej.

§ 2.

Użyte w niniejszym statucie określenia oznaczają:

- 1) gmina – gminę Radzymin;
- 2) rada miejska – Radę Miejską w Radzyminie;
- 3) burmistrz – Burmistrza Radzimina;
- 4) urząd – Urząd Miasta i Gminy Radzymin;
- 5) sołectwo – Sołectwo Cegielnia;
- 6) statut – statut Sołectwa Cegielnia;
- 7) sołtys – Sołtysa Sołectwa Cegielnia;
- 8) rada sołecka – Radę Sołecką Sołectwa Cegielnia;
- 9) zebranie wiejskie – Zebranie Wiejskie Sołectwa Cegielnia;
- 10) mieszkaniec sołectwa – osobę zamieszkujejącą na terenie sołectwa z zamiarem stałego pobytu.

Rozdział 2 Zakres działania sołectwa

§ 3.

1. Zadaniem sołectwa jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców oraz wspieranie organów gminy w realizacji ich zadań poprzez:
 - 1) współdziałanie z organami gminy w wykonywaniu zadań publicznych na rzecz mieszkańców sołectwa;
 - 2) inicjowanie, organizowanie, realizowanie, a także wspieranie przedsięwzięć mających na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców;
 - 3) podtrzymywanie tradycji kulturowych na swoim terenie.
2. Sołectwo, korzystając z mienia komunalnego udostępnionego mu przez gminę:
 - 1) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia;
 - 2) utrzymuje mienie w stanie nie pogorszonym oraz dba o ład, porządek, bezpieczeństwo i estetykę;
 - 3) zapewnia należyte zabezpieczenie majątku komunalnego, jego właściwą eksploatację oraz zabezpieczenie przed kradzieżą i zniszczeniem.
3. Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć sołectwo może nawiązać współpracę z sąsiednimi sołectwami, zawrzeć porozumienie, określające zakres i sposób wykonywania wspólnych zadań.

§ 4.

Zadania określone w § 3 sołectwo realizuje poprzez:

- 1) podejmowanie uchwał;
- 2) współpracę w organizacji spotkań radnych i burmistrza z mieszkańcami sołectwa;
- 3) inicjowanie i organizowanie imprez kulturalnych i sportowych oraz różnych form współpracy i współzawodnictwa mieszkańców;
- 4) współpracę z innymi jednostkami pomocniczymi gminy.

Rozdział 3

Organy sołectwa, ich organizacja i zadania

§ 5.

1. Organami sołectwa są:
 - 1) zebranie wiejskie;
 - 2) sołtys.
2. Działalność sołtysa wspomaga rada sołecka, która pełni funkcję opiniodawczą – doradczą.
3. Kadencja organów sołectwa rozpoczyna się z dniem dokonania wyborów do tych organów i upływa z dniem upływu kadencji rady wiejskiej.
4. W wypadku, gdy sołtys albo poszczególni członkowie rady sołeckiej danej kadencji nie zostali powołani jednocześnie, kadencja sołtysa albo członków rady sołeckiej powołanych później kończy się wraz z upływem wskazanego w ust. 3 okresu.
5. Po upływie kadencji organy sołectwa działają do dnia wyboru nowych organów.

§ 6.

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w sołectwie.
2. Zebranie wiejskie rozstrzyga w drodze uchwał wszystkie sprawy należące do jego kompetencji.
3. Zebranie wiejskie w formie uchwał wyraża opinie i zajmuje stanowisko we wszystkich sprawach mających istotne znaczenie dla mieszkańców sołectwa.
4. Do wyłącznej kompetencji zebrania wiejskiego należy:
 - 1) uchwalanie programu działania sołectwa;
 - 2) dokonywanie oceny działalności sołtysa i rady sołeckiej;
 - 3) wnioskowanie do rady wiejskiej o dokonanie zmian w statucie;
 - 4) rozpatrywanie wniosków mieszkańców i inicjowanie przedsięwzięć we wszystkich sprawach związanych z miejscem zamieszkania;
 - 5) decydowanie z sprawach zarządu mieniem komunalnym będącym z dyspozycji sołectwa;
 - 6) opiniowanie, w części dotyczącej sołectwa, przedstawionych do konsultacji projektów uchwał;
 - 7) określenie przeznaczenia środków finansowych wydzielonych w budżecie gminy do dyspozycji sołectwa.

§ 7.

1. Uprawnionymi do udziału w zebraniu wiejskim są mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze w wyborach do rady gminy, powiatu i sejmiku województwa.
2. Listę osób uprawnionych do udziału w zebraniu wiejskim ustala się na podstawie spisu wyborców do w/w organów, według stanu na ostatni dzień miesiąca poprzedzający przeprowadzenie wyborów. Lista może zostać uzupełniona o osoby, które złożyły do urzędu wnioski o wpisanie do listy wyborców, po sprawdzeniu czy osoba wnosząca wniosek o wpisanie do rejestru wyborców spełnia warunki stałego zamieszkania na obszarze gminy.
3. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim upoważnia do:
 - 1) inicjatywy uchwałodawczej oraz przedstawiania wniosków do projektów uchwał;

- 2) zabierania głosu w dyskusji;
 - 3) głosowania;
 - 4) żądania utrwalenia w protokole własnych czynności;
 - 5) zgłaszania kandydatur i kandydowania do organów sołectwa.
4. W zebraniu wiejskim może uczestniczyć burmistrz lub jego przedstawiciele oraz radni rady miejskiej i inne zaproszone osoby.
 5. Przewodniczący obrad zebrania wiejskiego może zarządzić weryfikację tożsamości uczestników zebrania dla ustalenia czy dana osoba jest uprawniona do brania w nim udziału. W tym celu może zażądać okazania dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz udzielenia stosownych wyjaśnień.

§ 8.

1. Zebranie wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 zwołuje sołtys, w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku, z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
 - 1) rady sołectkiej;
 - 2) co najmniej 10% uprawnionych do udziału w zebraniu;
 - 3) rady miejskiej;
 - 4) burmistrza.
2. Jeżeli mimo złożonego wniosku, w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1-4, sołtys w terminie 7 dni od otrzymania wniosku, lub w terminie późniejszym wskazanym przez wnioskodawcę, nie zwoła zebrania wiejskiego, zebranie zwołuje burmistrz w ciągu 14 dni od momentu powzięcia informacji o nie zwołaniu zebrania wiejskiego przez sołtysa pomimo ważnie złożonego wniosku.
3. O zebraniu wiejskim sołtys informuje pisemnie burmistrza oraz mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie, w szczególności za pomocą plakatów, ulotek, strony internetowej gminy, forów internetowych co najmniej na 7 dni przed planowaną datą zebrania.
4. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego określa w szczególności miejsce, termin oraz porządek obrad zebrania.

§ 9.

1. Zebranie wiejskie jest prawomocne, gdy mieszkańcy zostali o nim zawiadomieni zgodnie z wymogami niniejszego statutu oraz uczestniczy w nim co najmniej 10% mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu.
2. W przypadku, gdy w ustalonym terminie nie zbierze się wymagana liczba uprawnionych do udziału w zebraniu, zebranie odbywa się w drugim terminie, w tym samym dniu, po upływie 30 minut od terminu pierwszego, przy obecności co najmniej 10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu.
3. Możliwość zwołania zebrania wiejskiego w drugim terminie podaje się w zawiadomieniu, o którym mowa w § 8 ust. 4.

§ 10.

1. Obradom zebrania przewodniczy sołtys, a w przypadku jego nieobecności członek rady sołectkiej najstarszy wiekiem.
2. W przypadku nieobecności sołtysa oraz żadnego z członków rady sołectkiej, obradom przewodniczy wybrany przez zebranie wiejskie uczestnik, uprawniony do udziału w zebraniu.
3. Przewodniczący obrad na podstawie listy obecności stwierdza prawomocność obrad oraz przedstawia porządek obrad.

§ 11.

1. O ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej, uchwały zebrania wiejskiego zapadają w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów,

rozstrzygnięcia nie zapadają, a stosowną informację w tym przedmiocie zamieszcza się w protokole zebrania oraz na dokumencie, który był poddany pod głosowanie.

2. Uchwały zabrania podpisuje przewodniczący obrad, a ich kopie przekazuje radzie miejskiej, za pośrednictwem burmistrza, w terminie 7 dni od dnia podjęcia.
3. Burmistrz przekazuje otrzymane uchwały radzie miejskiej niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni.
4. Obrady zebrania wiejskiego są protokołowane przez osobę wyznaczoną przez przewodniczącego obrad. Protokół podpisuje osoba przewodnicząca obradom i protokolant.

§ 12.

1. Uchwała zebrania wiejskiego sprzeczna z prawem jest nieważna.
2. O nieważności uchwały zebrania wiejskiego w całości lub w części orzeka rada miejska w formie uchwały na najbliższym posiedzeniu rady miejskiej, w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia przedłożenia uchwały zebrania wiejskiego burmistrzowi.
3. Burmistrz może wstrzymać wykonanie uchwały zebrania wiejskiego do momentu zajęcia stanowiska przez radę miejską, o którym mowa w ust. 2, jeżeli wykonanie uchwały zebrania wiejskiego wywołałoby nieodwracalne skutki prawne.
4. W przypadku nieistotnego naruszenia prawa rada miejska nie stwierdza nieważności uchwały zebrania wiejskiego, ograniczając się do stanowiska wyrażonego w formie uchwały, iż została ona wydana z naruszeniem prawa.
5. Jeżeli uchybiono obowiązkowi, o którym mowa w § 11 ust. 2, termin do stwierdzenia nieważności uchwały zebrania wiejskiego biegnie od daty przedłożenia radzie miejskiej, na jej żądanie, uchwały zebrania wiejskiego.
6. Nie stwierdza się nieważności uchwały zebrania wiejskiego po upływie jednego roku od dnia jej podjęcia.

§ 13.

1. Sołtys jest organem wykonawczym sołectwa.
2. Do zadań sołtysa należy w szczególności:
 - 1) wykonywanie uchwał zebrania wiejskiego;
 - 2) wykonywanie zadań wynikających z uchwał rady miejskiej oraz przepisów prawa;
 - 3) przygotowywanie i zwoływanie zebrań wiejskich oraz posiedzeń rady sołectkiej;
 - 4) utrzymywanie stałego kontaktu z organami gminy;
 - 5) reprezentacja mieszkańców sołectwa wobec organów gminy;
 - 6) uczestniczenie w sesjach rady miejskiej;
 - 7) uczestniczenie w naradach sołtysów;
 - 8) składanie sprawozdań z działalności podczas zebrania wiejskiego;
 - 9) przekazywanie organom gminy uchwał zebrania wiejskiego oraz wniosków i postulatów mieszkańców;
 - 10) gromadzenie dokumentacji związanej z funkcjonowaniem sołectwa: statut, uchwały i protokoły zebrań wiejskich, protokoły posiedzeń rady sołectkiej;
 - 11) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i wspólnych przedsięwzięć w Sołectwie, mających na celu poprawę warunków życia lokalnej społeczności;
 - 12) informowanie mieszkańców sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty, o wszelkich sprawach istotnych dla gminy i sołectwa;
 - 13) współudział w realizacji funduszu sołectkiego.

§ 14.

1. Działalność sołtysa wspomaga rada sołectka jako organ opiniodawczo – doradczy.
2. Rada sołectka składa się z 3 do 5 członków i działa pod przewodnictwem sołtysa, który nie jest członkiem rady sołectkiej.
3. Do zadań rady sołectkiej należy:

- 1) wspomaganie sołtysa w realizacji uchwał zebrania wiejskiego;
- 2) opiniowanie spraw istotnych dla sołectwa.
4. Posiedzenia rady sołeckiej zwołuje sołtys w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż dwa razy w roku.
5. Działalność w organach sołectwa i radzie sołeckiej ma charakter społeczny.

Rozdział 4

Zasady i tryb wyboru sołtysa i członków rady sołeckiej

§ 15.

1. Zebranie wiejskie, na którym ma być dokonany wybór sołtysa i członków rady sołeckiej zwołuje burmistrz określając miejsce, dzień i godzinę zebrania oraz wyznacza przewodniczącego zebrania. Obsługę zebrania zapewniają wskazani przez Burmistrza przedstawiciele.
2. Zwołanie zebrania, o którym mowa w ust. 1 następuje w terminie do 3 miesięcy od daty ogłoszenia wyników wyborów do rady miejskiej. Zapisy § 8 ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio.

§ 16.

1. Wyboru sołtysa i członków rady sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym i bezpośrednim.
2. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybranych spośród uprawnionych do udziału w zebraniu.
3. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca na sołtysa lub członka rady sołeckiej.
4. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:
 - 1) przygotowanie kart do głosowania i rozdanie uprawnionym do udziału w zebraniu;
 - 2) zebranie kart do głosowania do urny;
 - 3) ustalenie wyników głosowania i ich ogłoszenie.

§ 17.

1. Wyboru sołtysa oraz członków rady sołeckiej dokonuje się w odrębnym głosowaniu.
2. Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania.
3. Czynne i bierne prawo wyborcze przysługuje osobie uprawnionej do udziału w zebraniu wiejskim, o której mowa w § 7 ust. 1.
4. Kandydat musi wyrazić zgodę na kandydowanie, ustnie w czasie zebrania wiejskiego lub pisemnie w razie nieobecności.
5. W pierwszej kolejności należy przeprowadzić wybór sołtysa, a następnie przeprowadza się wybory rady sołeckiej.

§ 18.

1. Nazwiska kandydatów na sołtysa i do rady sołeckiej umieszcza się na kartach do głosowania w porządku alfabetycznym.
2. Karta do głosowania opatrzona jest pieczęcią sołectwa.
3. Głosowanie odbywa się wyłącznie osobiście, po uprzednim potwierdzeniu odbioru karty do głosowania własnoręcznym podpisem.
4. Głosowanie na sołtysa odbywa się poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku „X” w kratce obok popieranego kandydata.
5. Głosowanie na członków rady sołeckiej odbywa się poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku lub znaków „X” w kratce obok popieranego lub popieranych kandydatów.
6. Nieważne są głosy:
 - 1) oddane na kartach do głosowania nieopatrzonych pieczęcią sołectwa;

- 2) jeżeli na karcie do głosowania umieszczono znak „X” przy nazwiskach większej ilości kandydatów niż miejsc mandatowych lub nie umieszczono znaku „X” przy żadnym nazwisku;
- 3) oddane na kartach do głosowania zniszczonych w stopniu uniemożliwiającym odczytanie nazwisk wszystkich kandydatów.

§ 19.

1. Za wybranych uważa się kandydata lub kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej kandydatów na sołtysa lub członka rady sołectkiej równej liczby głosów, przeprowadza się powtórne głosowanie. W powtórnym głosowaniu wyboru dokonuje się spośród kandydatów, którzy w pierwszym głosowaniu uzyskali równą liczbę głosów.
3. W przypadku ponownego uzyskania przez dwóch lub więcej kandydatów równej liczby głosów, wynik głosowania ustala się poprzez losowanie dokonane przez komisję skrutacyjną.

§ 20.

1. Każdy uprawniony do udziału w zebraniu mieszkańców sołectwa może, w terminie 7 dni od dnia ustalenia wyników wyborów, wnieść protest przeciwko ważności wyborów sołtysa i rady sołectkiej z powodu naruszenia statutu, a naruszenie to miało istotny wpływ na wynik wyborów.
2. Protest wnosi się na piśmie wraz z uzasadnieniem do rady miejskiej, za pośrednictwem burmistrza.
3. Rada miejska rozpatruje protest na najbliższej sesji i podejmuje uchwałę, w której:
 - 1) stwierdza naruszenie procedury wyborczej, określonej w statucie, mające wpływ na dokonany wybór oraz uznaje nieważność wyborów i zobowiązuje burmistrza do wyznaczenia nowego terminu wyborów;
 - 2) stwierdza, że nie nastąpiło naruszenie procedury wyborczej określonej w statucie sołectwa i protest oddala.

§ 21.

Mandat sołtysa lub członka rady sołectkiej wygasa przed upływem kadencji w przypadku:

- 1) śmierci;
- 2) złożenia burmistrzowi pisemnej rezygnacji;
- 3) utraty prawa wybieralności;
- 4) odwołania w trybie określonym w § 22.

§ 22.

1. Sołtys oraz członkowie rady sołectkiej mogą być odwołani przed upływem kadencji przez zebranie wiejskie, jeżeli nie wykonują swych obowiązków, naruszają postanowienia statutu i uchwał zebrania wiejskiego, bądź też dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii lokalnej społeczności.
2. Zebranie wiejskie w sprawie rozpatrzenia wniosku o odwołanie sołtysa bądź rady sołectkiej w całości lub poszczególnych jej członków zwołuje burmistrz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem:
 - 1) rady miejskiej;
 - 2) 10% mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu wiejskim;
 - 3) sołtysa, w zakresie odwołania rady sołectkiej.
3. Zwołanie zebrania, o którym mowa w ust. 2 następuje w terminie 30 dni od dnia otrzymania pisemnego wniosku wraz z uzasadnieniem, § 8 ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio.
4. Odwołanie sołtysa jest równoznaczne z odwołaniem rady sołectkiej.

5. Odwołanie sołtysa bądź rady sołeckiej w całości lub w części następuje poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku „X” w kratce obok słowa „Tak” lub „Nie”, będącego odpowiedzią na jasno i precyzyjnie sformułowane pytanie.
6. Do przygotowania kart do głosowania, sposobu głosowania i ustalania wyników głosowania stosują się odpowiednio zapisy § 16 - § 20.
7. Wybory uzupełniające przeprowadza się w terminie 3 miesięcy od dnia odwołania sołtysa bądź rady sołeckiej w całości lub w części.
8. Wyborów, o których mowa w ust. 7 nie przeprowadza się jeżeli data ich przypada w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji.

Rozdział 5

Gospodarka finansowa sołectwa

§ 23.

1. Środki finansowe sołectwa stanowią:
 - 1) fundusze wydzielone w budżecie gminy;
 - 2) środki z prowadzenia działalności oraz inne dochody z imprez organizowanych przez sołectwo;
 - 3) fundusze pochodzące z ewentualnych składek mieszkańców;
 - 4) środki pochodzące z darowizn oraz innych świadczeń na rzecz sołectwa;
 - 5) inne dochody przewidziane przepisami prawa.
2. Sołectwo w ramach środków własnych prowadzi samodzielną gospodarkę finansową.
3. W przypadku przeznaczenia w budżecie gminy środków finansowych na działalność sołectwa, gospodaruje ono tymi środkami w ramach budżetu gminy.
4. Dochody ze składników mienia komunalnego użytkowanego przez sołectwo winny być przeznaczone w pierwszej kolejności na ponoszenie kosztów utrzymania tego mienia.
5. Sołtys przekazuje burmistrzowi dokumenty finansowo – księgowo w terminie 7 dni od ich otrzymania, natomiast dokumenty zobowiązujące do zapłaty w terminie 3 dni od ich otrzymania, nie później niż przed terminem płatności.
6. Obsługę finansowo – księgową sołectwa zapewnia burmistrz.

Rozdział 6

Nadzór i kontrola nad działalnością sołectwa

§ 24.

1. Nadzór i kontrola nad działalnością sołectwa obejmuje działalność organów jednostki pomocniczej pod względem legalności, celowości, rzetelności i gospodarności ich działań.
2. Organami nadzoru i kontroli są rada miejska i burmistrz.
3. Burmistrz może upoważnić pracowników urzędu do dokonania czynności kontrolnych w jego imieniu.

§ 25.

Organy nadzoru mają prawo żądania niezbędnych informacji, danych i wyjaśnień dotyczących funkcjonowania sołectwa oraz żądania nieograniczonego dostępu do urzędzeń i mienia pozostającego we władaniu sołectwa.

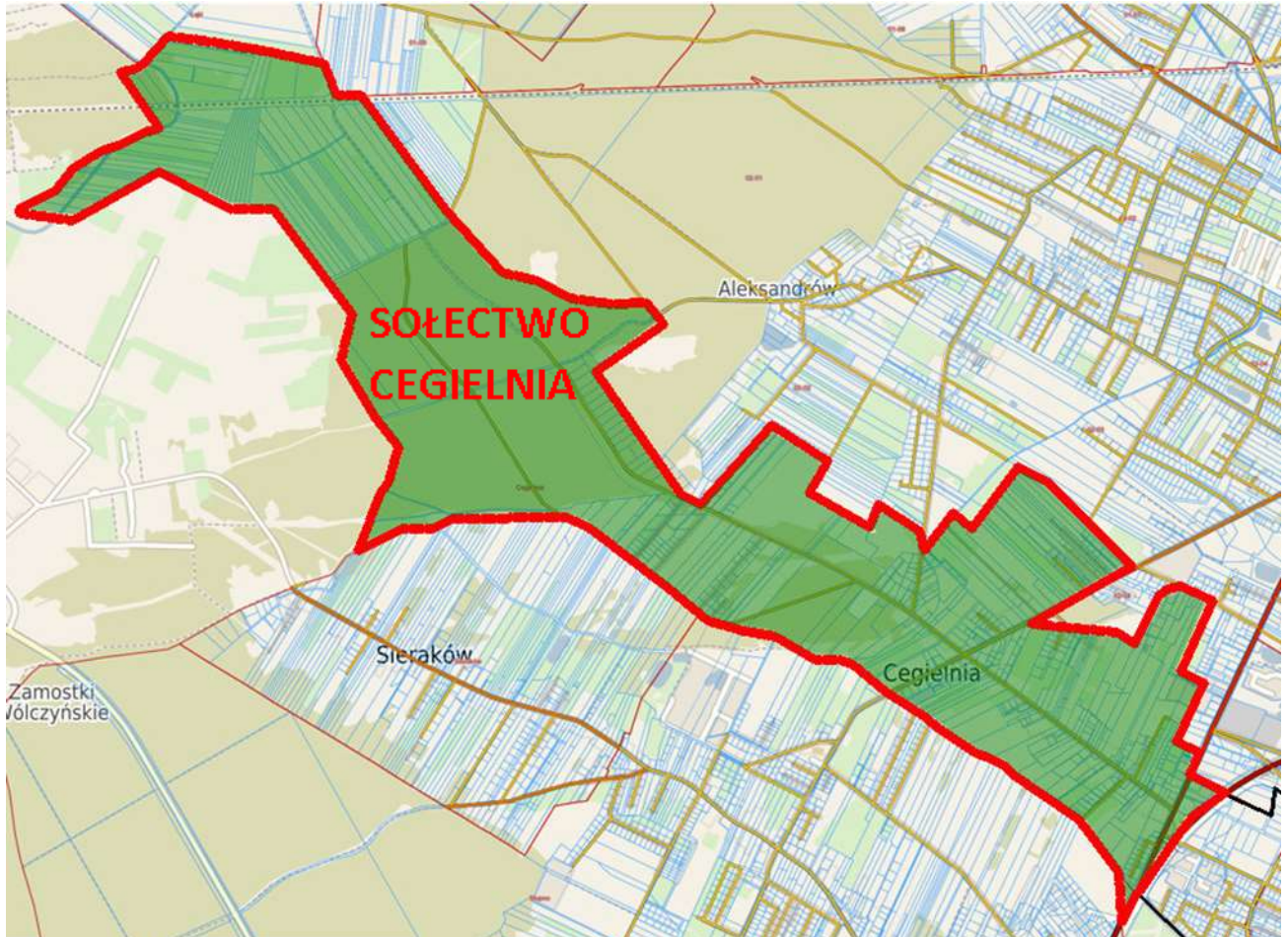
Rozdział 7

Postanowienia końcowe

§ 26.

1. Sołectwo może używać pieczęci w brzmieniu: „Sołectwo Cegielnia gm. Radzymin”.
2. Zmiany statutu dokonuje rada miejska w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

SOŁECTWO CEGIELNIA



■■■■■■■ - granica Sołectwa

Sołectwo Cegielnia obejmuje ulice:

Aleja Jana Pawła II	Osiedlowa
Bajeczna	Parkowa
Bajkowa	Polna
gen. Władysława Andersa	Poranna
gen. Władysława Sikorskiego	Promykowa
gen. Józefa Hallera	Przejazdowa
Kronenbergów	Rumiankowa
Miodowa	Sarenki
Na Skraju	Słowicza
Nowa	Świerkowa
Orla	

STATUT SOŁECTWA CIEMNE

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1.

1. Sołectwo Ciemne jest jednostką pomocniczą Gminy Radzymin i stanowi wspólnotę samorządową osób zamieszkujących jego obszar.
2. Terenem działania sołectwa jest obszar wskazany w załączniku graficznym do niniejszego statutu.
3. Sołectwo nie posiada osobowości prawnej.

§ 2.

Użyte w niniejszym statucie określenia oznaczają:

- 1) gmina – gminę Radzymin;
- 2) rada miejska – Radę Miejską w Radzyminie;
- 3) burmistrz – Burmistrza Radzymina;
- 4) urząd – Urząd Miasta i Gminy Radzymin;
- 5) sołectwo – Sołectwo Ciemne;
- 6) statut – statut Sołectwa Ciemne;
- 7) sołtys – Sołtysa Sołectwa Ciemne;
- 8) rada sołecka – Radę Sołecką Sołectwa Ciemne;
- 9) zebranie wiejskie – Zebranie Wiejskie Sołectwa Ciemne
- 10) mieszkaniec sołectwa – osobę zamieszkujejącą na terenie sołectwa z zamiarem stałego pobytu.

Rozdział 2 Zakres działania sołectwa

§ 3.

1. Zadaniem sołectwa jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców oraz wspieranie organów gminy w realizacji ich zadań poprzez:
 - 1) współdziałanie z organami gminy w wykonywaniu zadań publicznych na rzecz mieszkańców sołectwa;
 - 2) inicjowanie, organizowanie, realizowanie, a także wspieranie przedsięwzięć mających na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców;
 - 3) podtrzymywanie tradycji kulturowych na swoim terenie.
2. Sołectwo, korzystając z mienia komunalnego udostępnionego mu przez gminę:
 - 1) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia;
 - 2) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym oraz dba o ład, porządek, bezpieczeństwo i estetykę;

- 3) zapewnia należyte zabezpieczenie majątku komunalnego, jego właściwą eksploatację oraz zabezpieczenie przed kradzieżą i zniszczeniem.
3. Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć sołectwo może nawiązać współpracę z sąsiednimi sołectwami, zawrzeć porozumienie, określające zakres i sposób wykonywania wspólnych zadań.

§ 4.

Zadania określone w § 3 sołectwo realizuje poprzez:

- 1) podejmowanie uchwał;
- 2) współpracę w organizacji spotkań radnych i burmistrza z mieszkańcami sołectwa;
- 3) inicjowanie i organizowanie imprez kulturalnych i sportowych oraz różnych form współpracy i współzawodnictwa mieszkańców;
- 4) współpracę z innymi jednostkami pomocniczymi gminy.

Rozdział 3

Organy sołectwa, ich organizacja i zadania

§ 5.

1. Organami sołectwa są:
 - 1) zebranie wiejskie;
 - 2) sołtys.
2. Działalność sołtysa wspomaga rada sołecka, która pełni funkcję opiniodawczo – doradczą.
3. Kadencja organów sołectwa rozpoczyna się z dniem dokonania wyborów do tych organów i upływa z dniem upływu kadencji rady miejskiej.
4. W wypadku, gdy sołtys albo poszczególni członkowie rady sołeckiej danej kadencji nie zostali powołani jednocześnie, kadencja sołtysa albo członków rady sołeckiej powołanych później kończy się wraz z upływem wskazanego w ust. 3 okresu.
5. Po upływie kadencji organy sołectwa działają do dnia wyboru nowych organów.

§ 6.

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w sołectwie.
2. Zebranie wiejskie rozstrzyga w drodze uchwał wszystkie sprawy należące do jego kompetencji.
3. Zebranie wiejskie w formie uchwał wyraża opinie i zajmuje stanowisko we wszystkich sprawach mających istotne znaczenie dla mieszkańców sołectwa.
4. Do wyłącznej kompetencji zebrania wiejskiego należy:
 - 1) uchwalanie programu działania sołectwa;
 - 2) dokonywanie oceny działalności sołtysa i rady sołeckiej;
 - 3) wnioskowanie do rady miejskiej o dokonanie zmian w statucie;
 - 4) rozpatrywanie wniosków mieszkańców i inicjowanie przedsięwzięć we wszystkich sprawach związanych z miejscem zamieszkania;
 - 5) decydowanie z sprawach zarządu mieniem komunalnym będącym z dyspozycji sołectwa;
 - 6) opiniowanie, w części dotyczącej sołectwa, przedstawionych do konsultacji projektów uchwał;

- 7) określenie przeznaczenia środków finansowych wydzielonych w budżecie gminy do dyspozycji sołectwa.

§ 7.

1. Uprawnionymi do udziału w zebraniu wiejskim są mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze w wyborach do rady gminy, powiatu i sejmiku województwa.
2. Listę osób uprawnionych do udziału w zebraniu wiejskim ustala się na podstawie spisu wyborców do w/w organów, według stanu na ostatni dzień miesiąca poprzedzający przeprowadzenie wyborów. Lista może zostać uzupełniona o osoby, które złożyły do urzędu wnioski o wpisanie do listy wyborców, po sprawdzeniu czy osoba wnosząca wniosek o wpisanie do rejestru wyborców spełnia warunki stałego zamieszkania na obszarze gminy.
3. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim upoważnia do:
 - 1) inicjatywy uchwałodawczej oraz przedstawiania wniosków do projektów uchwał;
 - 2) zabierania głosu w dyskusji;
 - 3) głosowania;
 - 4) żądania utrwalenia w protokole własnych czynności;
 - 5) zgłaszania kandydatur i kandydowania do organów sołectwa.
4. W zebraniu wiejskim może uczestniczyć burmistrz lub jego przedstawiciele oraz radni rady miejskiej i inne zaproszone osoby.
5. Przewodniczący obrad zebrania wiejskiego może zarządzić weryfikację tożsamości uczestników zebrania dla ustalenia czy dana osoba jest uprawniona do brania w nim udziału. W tym celu może zażądać okazania dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz udzielenia stosownych wyjaśnień.

§ 8.

1. Zebranie wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 zwołuje sołtys, w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku, z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
 - 1) rady sołectkiej;
 - 2) co najmniej 10% uprawnionych do udziału w zebraniu;
 - 3) rady miejskiej;
 - 4) burmistrza.
2. Jeżeli mimo złożonego wniosku, w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1-4, sołtys w terminie 7 dni od otrzymania wniosku, lub w terminie późniejszym wskazanym przez wnioskodawcę, nie zwoła zebrania wiejskiego, zebranie zwołuje burmistrz w ciągu 14 dni od momentu powzięcia informacji o nie zwołaniu zebrania wiejskiego przez sołtysa pomimo ważnie złożonego wniosku.
3. O zebraniu wiejskim sołtys informuje pisemnie burmistrza oraz mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie, w szczególności za pomocą plakatów, ulotek, strony internetowej gminy, forów internetowych co najmniej na 7 dni przed planowaną datą zebrania.
4. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego określa w szczególności miejsce, termin oraz porządek obrad zebrania.

§ 9.

1. Zebranie wiejskie jest prawomocne, gdy mieszkańcy zostali o nim zawiadomieni zgodnie z wymogami niniejszego statutu oraz uczestniczy w nim co najmniej 10% mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu.
2. W przypadku, gdy w ustalonym terminie nie zbierze się wymagana liczba uprawnionych do udziału w zebraniu, zebranie odbywa się w drugim terminie, w tym samym dniu, po upływie 30 minut od terminu pierwszego, przy obecności co najmniej 10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu.
3. Możliwość zwołania zebrania wiejskiego w drugim terminie podaje się w zawiadomieniu, o którym mowa w § 8 ust. 4.

§ 10.

1. Obradom zebrania przewodniczy sołtys, a w przypadku jego nieobecności członek rady sołeckiej najstarszy wiekiem.
2. W przypadku nieobecności sołtysa oraz żadnego z członków rady sołeckiej, obradom przewodniczy wybrany przez zebranie wiejskie uczestnik, uprawniony do udziału w zebraniu.
3. Przewodniczący obrad na podstawie listy obecności stwierdza prawomocność obrad oraz przedstawia porządek obrad.

§ 11.

1. O ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej, uchwały zebrania wiejskiego zapadają w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów, rozstrzygnięcia nie zapadają, a stosowną informację w tym przedmiocie zamieszcza się w protokole zebrania oraz na dokumencie, który był poddany pod głosowanie.
2. Uchwały zabrania podpisuje przewodniczący obrad, a ich kopie przekazuje radzie miejskiej, za pośrednictwem burmistrza, w terminie 7 dni od dnia podjęcia.
3. Burmistrz przekazuje otrzymane uchwały radzie miejskiej niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni.
4. Obrady zebrania wiejskiego są protokołowane przez osobę wyznaczoną przez przewodniczącego obrad. Protokół podpisuje osoba przewodnicząca obradom i protokolant.

§ 12.

1. Uchwała zebrania wiejskiego sprzeczna z prawem jest nieważna.
2. O nieważności uchwały zebrania wiejskiego w całości lub w części orzeka rada miejska w formie uchwały na najbliższym posiedzeniu rady miejskiej, w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia przedłożenia uchwały zebrania wiejskiego burmistrzowi.
3. Burmistrz może wstrzymać wykonanie uchwały zebrania wiejskiego do momentu zajęcia stanowiska przez radę miejską, o którym mowa w ust. 2, jeżeli wykonanie uchwały zebrania wiejskiego wywołałoby nieodwracalne skutki prawne.
4. W przypadku nieistotnego naruszenia prawa rada miejska nie stwierdza nieważności uchwały zebrania wiejskiego, ograniczając się do stanowiska wyrażonego w formie uchwały, iż została ona wydana z naruszeniem prawa.
5. Jeżeli uchybiono obowiązkowi, o którym mowa w § 11 ust. 2, termin do stwierdzenia nieważności uchwały zebrania wiejskiego biegnie od daty przedłożenia radzie miejskiej, na jej żądanie, uchwały zebrania wiejskiego.

6. Nie stwierdza się nieważności uchwały zebrania wiejskiego po upływie jednego roku od dnia jej podjęcia.

§ 13.

1. Sołtys jest organem wykonawczym sołectwa.
2. Do zadań sołtysa należy w szczególności:
 - 1) wykonywanie uchwał zebrania wiejskiego;
 - 2) wykonywanie zadań wynikających z uchwał rady miejskiej oraz przepisów prawa;
 - 3) przygotowywanie i zwoływanie zebrań wiejskich oraz posiedzeń rady sołectkiej;
 - 4) utrzymywanie stałego kontaktu z organami gminy;
 - 5) reprezentacja mieszkańców sołectwa wobec organów gminy;
 - 6) uczestniczenie w sesjach rady miejskiej;
 - 7) uczestniczenie w naradach sołtysów;
 - 8) składanie sprawozdań z działalności podczas zebrania wiejskiego;
 - 9) przekazywanie organom gminy uchwał zebrania wiejskiego oraz wniosków i postulatów mieszkańców;
 - 10) gromadzenie dokumentacji związanej z funkcjonowaniem sołectwa: statut, uchwały i protokoły zebrań wiejskich, protokoły posiedzeń rady sołectkiej;
 - 11) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i wspólnych przedsięwzięć w Sołectwie, mających na celu poprawę warunków życia lokalnej społeczności;
 - 12) informowanie mieszkańców sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty, o wszelkich sprawach istotnych dla gminy i sołectwa;
 - 13) współudział w realizacji funduszu sołectkowego.

§ 14.

1. Działalność sołtysa wspomaga rada sołectka jako organ opiniotwórczo – doradczy.
2. Rada sołectka składa się z 3 do 5 członków i działa pod przewodnictwem sołtysa, który nie jest członkiem rady sołectkiej.
3. Do zadań rady sołectkiej należy:
 - 1) wspomaganie sołtysa w realizacji uchwał zebrania wiejskiego;
 - 2) opiniowanie spraw istotnych dla sołectwa.
4. Posiedzenia rady sołectkiej zwołuje sołtys w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż dwa razy w roku.
5. Działalność w organach sołectwa i radzie sołectkiej ma charakter społeczny.

Rozdział 4

Zasady i tryb wyboru sołtysa i członków rady sołectkiej

§ 15.

1. Zebranie wiejskie, na którym ma być dokonany wybór sołtysa i członków rady sołectkiej zwołuje burmistrz określając miejsce, dzień i godzinę zebrania oraz wyznacza przewodniczącego zebrania. Obsługę zebrania zapewniają wskazani przez Burmistrza przedstawiciele.
2. Zwołanie zebrania, o którym mowa w ust. 1 następuje w terminie do 3 miesięcy od daty ogłoszenia wyników wyborów do rady miejskiej. Zapisy § 8 ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio.

§ 16.

1. Wyboru sołtysa i członków rady sołectkiej dokonuje się w głosowaniu tajnym i bezpośrednim.
2. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybranych spośród uprawnionych do udziału w zebraniu.
3. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca na sołtysa lub członka rady sołectkiej.
4. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:
 - 1) przygotowanie kart do głosowania i rozdanie uprawnionym do udziału w zebraniu;
 - 2) zebranie kart do głosowania do urny;
 - 3) ustalenie wyników głosowania i ich ogłoszenie.

§ 17.

1. Wyboru sołtysa oraz członków rady sołectkiej dokonuje się w odrębnym głosowaniu.
2. Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania.
3. Czynne i bierne prawo wyborcze przysługuje osobie uprawnionej do udziału w zebraniu wiejskim, o której mowa w § 7 ust. 1.
4. Kandydat musi wyrazić zgodę na kandydowanie, ustnie w czasie zebrania wiejskiego lub pisemnie w razie nieobecności.
5. W pierwszej kolejności należy przeprowadzić wybór sołtysa, a następnie przeprowadza się wybory rady sołectkiej.

§ 18.

1. Nazwiska kandydatów na sołtysa i do rady sołectkiej umieszcza się na kartach do głosowania w porządku alfabetycznym.
2. Karta do głosowania opatrzona jest pieczęcią sołectwa.
3. Głosowanie odbywa się wyłącznie osobiście, po uprzednim potwierdzeniu odbioru karty do głosowania własnoręcznym podpisem.
4. Głosowanie na sołtysa odbywa się poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku „X” w kratce obok popieranego kandydata.
5. Głosowanie na członków rady sołectkiej odbywa się poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku lub znaków „X” w kratce obok popieranego lub popieranych kandydatów.
6. Nieważne są głosy:
 - 1) oddane na kartach do głosowania nieopatrzonej pieczęcią sołectwa;
 - 2) jeżeli na karcie do głosowania umieszczono znak „X” przy nazwiskach większej ilości kandydatów niż miejsc mandatowych lub nie umieszczono znaku „X” przy żadnym nazwisku;
 - 3) oddane na kartach do głosowania zniszczonych w stopniu uniemożliwiającym odczytanie nazwisk wszystkich kandydatów.

§ 19.

1. Za wybranych uważa się kandydata lub kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.

2. W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej kandydatów na sołtysa lub członka rady sołectkiej równej liczby głosów, przeprowadza się powtórne głosowanie. W powtórny głosowaniu wyboru dokonuje się spośród kandydatów, którzy w pierwszym głosowaniu uzyskali równą liczbę głosów.
3. W przypadku ponownego uzyskania przez dwóch lub więcej kandydatów równej liczby głosów, wynik głosowania ustala się poprzez losowanie dokonane przez komisję skrutacyjną.

§ 20.

1. Każdy uprawniony do udziału w zebraniu mieszkańców sołectwa może, w terminie 7 dni od dnia ustalenia wyników wyborów, wnieść protest przeciwko ważności wyborów sołtysa i rady sołectkiej z powodu naruszenia statutu, a naruszenie to miało istotny wpływ na wynik wyborów.
2. Protest wnosi się na piśmie wraz z uzasadnieniem do rady miejskiej, za pośrednictwem burmistrza.
3. Rada miejska rozpatruje protest na najbliższej sesji i podejmuje uchwałę, w której:
 - 1) stwierdza naruszenie procedury wyborczej, określonej w statucie, mające wpływ na dokonany wybór oraz uznaje nieważność wyborów i zobowiązuje burmistrza do wyznaczenia nowego terminu wyborów;
 - 2) stwierdza, że nie nastąpiło naruszenie procedury wyborczej określonej w statucie sołectwa i protest oddala.

§ 21.

Mandat sołtysa lub członka rady sołectkiej wygasa przed upływem kadencji w przypadku:

- 1) śmierci;
- 2) złożenia burmistrzowi pisemnej rezygnacji;
- 3) utraty prawa wybieralności;
- 4) odwołania w trybie określonym w § 22.

§ 22.

1. Sołtys oraz członkowie rady sołectkiej mogą być odwołani przed upływem kadencji przez zebranie wiejskie, jeżeli nie wykonują swych obowiązków, naruszają postanowienia statutu i uchwał zebrania wiejskiego, bądź też dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii lokalnej społeczności.
2. Zebranie wiejskie w sprawie rozpatrzenia wniosku o odwołanie sołtysa bądź rady sołectkiej w całości lub poszczególnych jej członków zwołuje burmistrz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem:
 - 1) rady miejskiej;
 - 2) 10% mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu wiejskim;
 - 3) sołtysa, w zakresie odwołania rady sołectkiej.
3. Zwołanie zebrania, o którym mowa w ust. 2 następuje w terminie 30 dni od dnia otrzymania pisemnego wniosku wraz z uzasadnieniem, § 8 ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio.
4. Odwołanie sołtysa jest równoznaczne z odwołaniem rady sołectkiej.
5. Odwołanie sołtysa bądź rady sołectkiej w całości lub w części następuje poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku „X” w kratce obok słowa „Tak” lub „Nie”, będącego odpowiedzią na jasno i precyzyjnie sformułowane pytanie.

6. Do przygotowania kart do głosowania, sposobu głosowania i ustalania wyników głosowania stosują się odpowiednio zapisy § 16 - § 20.
7. Wybory uzupełniające przeprowadza się w terminie 3 miesięcy od dnia odwołania sołtysa bądź rady sołectkiej w całości lub w części.
8. Wyborów, o których mowa w ust. 7 nie przeprowadza się jeżeli data ich przypada w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji.

Rozdział 5

Gospodarka finansowa sołectwa

§ 23.

1. Środki finansowe sołectwa stanowią:
 - 1) fundusze wydzielone w budżecie gminy;
 - 2) środki z prowadzenia działalności oraz inne dochody z imprez organizowanych przez sołectwo;
 - 3) fundusze pochodzące z ewentualnych składek mieszkańców;
 - 4) środki pochodzące z darowizn oraz innych świadczeń na rzecz sołectwa;
 - 5) inne dochody przewidziane przepisami prawa.
2. Sołectwo w ramach środków własnych prowadzi samodzielną gospodarkę finansową.
3. W przypadku przeznaczenia w budżecie gminy środków finansowych na działalność sołectwa, gospodaruje ono tymi środkami w ramach budżetu gminy.
4. Dochody ze składników mienia komunalnego użytkowanego przez sołectwo winny być przeznaczone w pierwszej kolejności na ponoszenie kosztów utrzymania tego mienia.
5. Sołtys przekazuje burmistrzowi dokumenty finansowo - księgowo w terminie 7 dni od ich otrzymania, natomiast dokumenty zobowiązujące do zapłaty w terminie 3 dni od ich otrzymania, nie później niż przed terminem płatności.
6. Obsługę finansowo - księgową sołectwa zapewnia burmistrz.

Rozdział 6

Nadzór i kontrola nad działalnością sołectwa

§ 24.

1. Nadzór i kontrola nad działalnością sołectwa obejmuje działalność organów jednostki pomocniczej pod względem legalności, celowości, rzetelności i gospodarności ich działań.
2. Organami nadzoru i kontroli są rada miejska i burmistrz.
3. Burmistrz może upoważnić pracowników urzędu do dokonania czynności kontrolnych w jego imieniu.

§ 25.

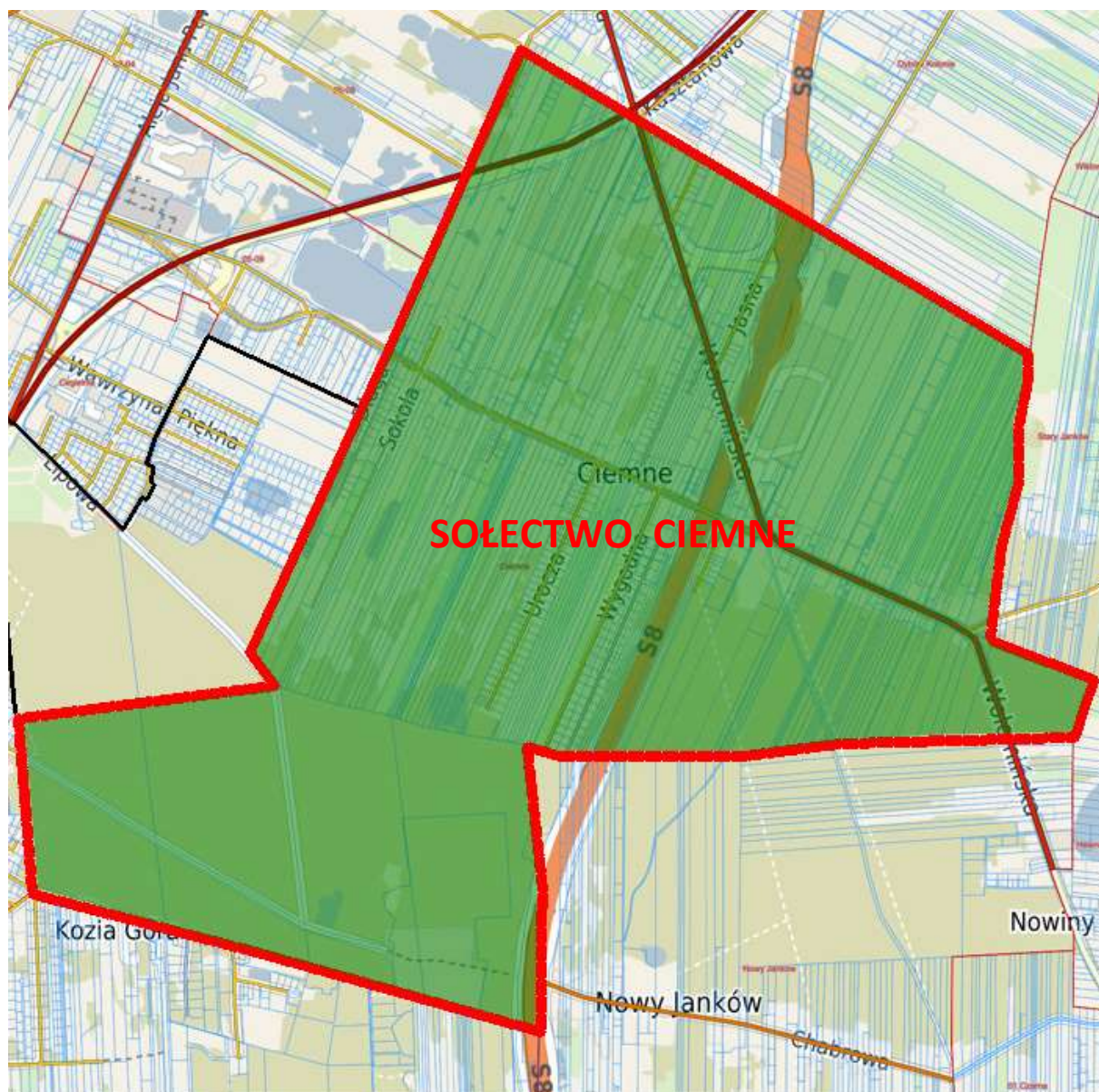
Organy nadzoru mają prawo żądania niezbędnych informacji, danych i wyjaśnień dotyczących funkcjonowania sołectwa oraz żądania nieograniczonego dostępu do urządzeń i mienia pozostającego we władaniu sołectwa.

Rozdział 7
Postanowienia końcowe

§ 26.

1. Sołectwo może używać pieczęci w brzmieniu: „Sołectwo Ciemne gm. Radzymin”.
2. Zmiany statutu dokonuje rada miejska w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

SOŁECTWO CIEMNE



 - granica Sołectwa

Sołectwo Ciemne obejmuje ulice:

Aksamitna
Familijna
Iglasta
Jasna
Jesienna
Marszałka Józefa Piłsudskiego
Laskowa
Magiczna

Sokola
Uroczna
Wczasowa
Wołomińska
Wygodna
Zgodna
Żuczka

STATUT SOŁECTWA WAWRZYNA

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1.

1. Sołectwo Wawrzyna jest jednostką pomocniczą Gminy Radzymin i stanowi wspólnotę samorządową osób zamieszkujących jego obszar.
2. Terenem działania sołectwa jest obszar wskazany w załączniku graficznym do niniejszego statutu.
3. Sołectwo nie posiada osobowości prawnej.

§ 2.

Użyte w niniejszym statucie określenia oznaczają:

- 1) gmina – gminę Radzymin;
- 2) rada miejska – Radę Miejską w Radzyminie;
- 3) burmistrz – Burmistrza Radzymina;
- 4) urząd – Urząd Miasta i Gminy Radzymin;
- 5) sołectwo – Sołectwo Wawrzyna;
- 6) statut – statut Sołectwa Wawrzyna;
- 7) sołtys – Sołtysa Sołectwa Wawrzyna;
- 8) rada sołecka – Radę Sołecką Sołectwa Wawrzyna;
- 9) zebranie wiejskie – Zebranie Wiejskie Sołectwa Wawrzyna;
- 10) mieszkaniec sołectwa – osobę zamieszkujejącą na terenie sołectwa z zamiarem stałego pobytu.

Rozdział 2 Zakres działania sołectwa

§ 3.

1. Zadaniem sołectwa jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb jego mieszkańców oraz wspieranie organów gminy w realizacji ich zadań poprzez:
 - 1) współdziałanie z organami gminy w wykonywaniu zadań publicznych na rzecz mieszkańców sołectwa;
 - 2) inicjowanie, organizowanie, realizowanie, a także wspieranie przedsięwzięć mających na celu zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców;
 - 3) podtrzymywanie tradycji kulturowych na swoim terenie.
2. Sołectwo, korzystając z mienia komunalnego udostępnionego mu przez gminę:
 - 1) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia;
 - 2) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym oraz dba o ład, porządek, bezpieczeństwo i estetykę;

- 3) zapewnia należyte zabezpieczenie majątku komunalnego, jego właściwą eksploatację oraz zabezpieczenie przed kradzieżą i zniszczeniem.
3. Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć sołectwo może nawiązać współpracę z sąsiednimi sołectwami, zawrzeć porozumienie, określające zakres i sposób wykonywania wspólnych zadań.

§ 4.

Zadania określone w § 3 sołectwo realizuje poprzez:

- 1) podejmowanie uchwał;
- 2) współpracę w organizacji spotkań radnych i burmistrza z mieszkańcami sołectwa;
- 3) inicjowanie i organizowanie imprez kulturalnych i sportowych oraz różnych form współpracy i współzawodnictwa mieszkańców;
- 4) współpracę z innymi jednostkami pomocniczymi gminy.

Rozdział 3

Organy sołectwa, ich organizacja i zadania

§ 5.

1. Organami sołectwa są:
 - 1) zebranie wiejskie;
 - 2) sołtys.
2. Działalność sołtysa wspomaga rada sołecka, która pełni funkcję opiniodawczo – doradczą.
3. Kadencja organów sołectwa rozpoczyna się z dniem dokonania wyborów do tych organów i upływa z dniem upływu kadencji rady miejskiej.
4. W wypadku, gdy sołtys albo poszczególni członkowie rady sołeckiej danej kadencji nie zostali powołani jednocześnie, kadencja sołtysa albo członków rady sołeckiej powołanych później kończy się wraz z upływem wskazanego w ust. 3 okresu.
5. Po upływie kadencji organy sołectwa działają do dnia wyboru nowych organów.

§ 6.

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w sołectwie.
2. Zebranie wiejskie rozstrzyga w drodze uchwał wszystkie sprawy należące do jego kompetencji.
3. Zebranie wiejskie w formie uchwał wyraża opinie i zajmuje stanowisko we wszystkich sprawach mających istotne znaczenie dla mieszkańców sołectwa.
4. Do wyłącznej kompetencji zebrania wiejskiego należy:
 - 1) uchwalanie programu działania sołectwa;
 - 2) dokonywanie oceny działalności sołtysa i rady sołeckiej;
 - 3) wnioskowanie do rady miejskiej o dokonanie zmian w statucie;
 - 4) rozpatrywanie wniosków mieszkańców i inicjowanie przedsięwzięć we wszystkich sprawach związanych z miejscem zamieszkania;
 - 5) decydowanie z sprawach zarządu mieniem komunalnym będącym z dyspozycji sołectwa;
 - 6) opiniowanie, w części dotyczącej sołectwa, przedstawionych do konsultacji projektów uchwał;

- 7) określenie przeznaczenia środków finansowych wydzielonych w budżecie gminy do dyspozycji sołectwa.

§ 7.

1. Uprawnionymi do udziału w zebraniu wiejskim są mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze w wyborach do rady gminy, powiatu i sejmiku województwa.
2. Listę osób uprawnionych do udziału w zebraniu wiejskim ustala się na podstawie spisu wyborców do w/w organów, według stanu na ostatni dzień miesiąca poprzedzający przeprowadzenie wyborów. Lista może zostać uzupełniona o osoby, które złożyły do urzędu wnioski o wpisanie do listy wyborców, po sprawdzeniu czy osoba wnosząca wniosek o wpisanie do rejestru wyborców spełnia warunki stałego zamieszkania na obszarze gminy.
3. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim upoważnia do:
 - 1) inicjatywy uchwałodawczej oraz przedstawiania wniosków do projektów uchwał;
 - 2) zabierania głosu w dyskusji;
 - 3) głosowania;
 - 4) żądania utrwalenia w protokole własnych czynności;
 - 5) zgłaszania kandydatur i kandydowania do organów sołectwa.
4. W zebraniu wiejskim może uczestniczyć burmistrz lub jego przedstawiciele oraz radni rady miejskiej i inne zaproszone osoby.
5. Przewodniczący obrad zebrania wiejskiego może zarządzić weryfikację tożsamości uczestników zebrania dla ustalenia czy dana osoba jest uprawniona do brania w nim udziału. W tym celu może zażądać okazania dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz udzielenia stosownych wyjaśnień.

§ 8.

1. Zebranie wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 zwołuje sołtys, w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku, z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
 - 1) rady sołectkiej;
 - 2) co najmniej 10% uprawnionych do udziału w zebraniu;
 - 3) rady miejskiej;
 - 4) burmistrza.
2. Jeżeli mimo złożonego wniosku, w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1-4, sołtys w terminie 7 dni od otrzymania wniosku, lub w terminie późniejszym wskazanym przez wnioskodawcę, nie zwoła zebrania wiejskiego, zebranie zwołuje burmistrz w ciągu 14 dni od momentu powzięcia informacji o nie zwołaniu zebrania wiejskiego przez sołtysa pomimo ważnie złożonego wniosku.
3. O zebraniu wiejskim sołtys informuje pisemnie burmistrza oraz mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie, w szczególności za pomocą plakatów, ulotek, strony internetowej gminy, forów internetowych co najmniej na 7 dni przed planowaną datą zebrania.
4. Zawiadomienie o zwołaniu zebrania wiejskiego określa w szczególności miejsce, termin oraz porządek obrad zebrania.

§ 9.

1. Zebranie wiejskie jest prawomocne, gdy mieszkańcy zostali o nim zawiadomieni zgodnie z wymogami niniejszego statutu oraz uczestniczy w nim co najmniej 10% mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu.
2. W przypadku, gdy w ustalonym terminie nie zbierze się wymagana liczba uprawnionych do udziału w zebraniu, zebranie odbywa się w drugim terminie, w tym samym dniu, po upływie 30 minut od terminu pierwszego, przy obecności co najmniej 10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu.
3. Możliwość zwołania zebrania wiejskiego w drugim terminie podaje się w zawiadomieniu, o którym mowa w § 8 ust. 4.

§ 10.

1. Obradom zebrania przewodniczy sołtys, a w przypadku jego nieobecności członek rady sołeckiej najstarszy wiekiem.
2. W przypadku nieobecności sołtysa oraz żadnego z członków rady sołeckiej, obradom przewodniczy wybrany przez zebranie wiejskie uczestnik, uprawniony do udziału w zebraniu.
3. Przewodniczący obrad na podstawie listy obecności stwierdza prawomocność obrad oraz przedstawia porządek obrad.

§ 11.

1. O ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej, uchwały zebrania wiejskiego zapadają w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów, rozstrzygnięcia nie zapadają, a stosowną informację w tym przedmiocie zamieszcza się w protokole zebrania oraz na dokumencie, który był poddany pod głosowanie.
2. Uchwały zabrania podpisuje przewodniczący obrad, a ich kopie przekazuje radzie miejskiej, za pośrednictwem burmistrza, w terminie 7 dni od dnia podjęcia.
3. Burmistrz przekazuje otrzymane uchwały radzie miejskiej niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni.
4. Obrady zebrania wiejskiego są protokołowane przez osobę wyznaczoną przez przewodniczącego obrad. Protokół podpisuje osoba przewodnicząca obradom i protokolant.

§ 12.

1. Uchwała zebrania wiejskiego sprzeczna z prawem jest nieważna.
2. O nieważności uchwały zebrania wiejskiego w całości lub w części orzeka rada miejska w formie uchwały na najbliższym posiedzeniu rady miejskiej, w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia przedłożenia uchwały zebrania wiejskiego burmistrzowi.
3. Burmistrz może wstrzymać wykonanie uchwały zebrania wiejskiego do momentu zajęcia stanowiska przez radę miejską, o którym mowa w ust. 2, jeżeli wykonanie uchwały zebrania wiejskiego wywołałoby nieodwracalne skutki prawne.
4. W przypadku nieistotnego naruszenia prawa rada miejska nie stwierdza nieważności uchwały zebrania wiejskiego, ograniczając się do stanowiska wyrażonego w formie uchwały, iż została ona wydana z naruszeniem prawa.
5. Jeżeli uchybiono obowiązkowi, o którym mowa w § 11 ust. 2, termin do stwierdzenia nieważności uchwały zebrania wiejskiego biegnie od daty przedłożenia radzie miejskiej, na jej żądanie, uchwały zebrania wiejskiego.

6. Nie stwierdza się nieważności uchwały zebrania wiejskiego po upływie jednego roku od dnia jej podjęcia.

§ 13.

1. Sołtys jest organem wykonawczym sołectwa.
2. Do zadań sołtysa należy w szczególności:
 - 1) wykonywanie uchwał zebrania wiejskiego;
 - 2) wykonywanie zadań wynikających z uchwał rady miejskiej oraz przepisów prawa;
 - 3) przygotowywanie i zwoływanie zebrań wiejskich oraz posiedzeń rady sołectkiej;
 - 4) utrzymywanie stałego kontaktu z organami gminy;
 - 5) reprezentacja mieszkańców sołectwa wobec organów gminy;
 - 6) uczestniczenie w sesjach rady miejskiej;
 - 7) uczestniczenie w naradach sołtysów;
 - 8) składanie sprawozdań z działalności podczas zebrania wiejskiego;
 - 9) przekazywanie organom gminy uchwał zebrania wiejskiego oraz wniosków i postulatów mieszkańców;
 - 10) gromadzenie dokumentacji związanej z funkcjonowaniem sołectwa: statut, uchwały i protokoły zebrań wiejskich, protokoły posiedzeń rady sołectkiej;
 - 11) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i wspólnych przedsięwzięć w Sołectwie, mających na celu poprawę warunków życia lokalnej społeczności;
 - 12) informowanie mieszkańców sołectwa, w sposób zwyczajowo przyjęty, o wszelkich sprawach istotnych dla gminy i sołectwa;
 - 13) współudział w realizacji funduszu sołectkowego.

§ 14.

1. Działalność sołtysa wspomaga rada sołectka jako organ opiniodawczy – doradczy.
2. Rada sołectka składa się z 3 do 5 członków i działa pod przewodnictwem sołtysa, który nie jest członkiem rady sołectkiej.
3. Do zadań rady sołectkiej należy:
 - 1) wspomaganie sołtysa w realizacji uchwał zebrania wiejskiego;
 - 2) opiniowanie spraw istotnych dla sołectwa.
4. Posiedzenia rady sołectkiej zwołuje sołtys w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż dwa razy w roku.
5. Działalność w organach sołectwa i radzie sołectkiej ma charakter społeczny.

Rozdział 4

Zasady i tryb wyboru sołtysa i członków rady sołectkiej

§ 15.

1. Zebranie wiejskie, na którym ma być dokonany wybór sołtysa i członków rady sołectkiej zwołuje burmistrz określając miejsce, dzień i godzinę zebrania oraz wyznacza przewodniczącego zebrania. Obsługę zebrania zapewniają wskazani przez Burmistrza przedstawiciele.
2. Zwołanie zebrania, o którym mowa w ust. 1 następuje w terminie do 3 miesięcy od daty ogłoszenia wyników wyborów do rady miejskiej. Zapisy § 8 ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio.

§ 16.

1. Wyboru sołtysa i członków rady sołectkiej dokonuje się w głosowaniu tajnym i bezpośrednim.
2. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób wybranych spośród uprawnionych do udziału w zebraniu.
3. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca na sołtysa lub członka rady sołectkiej.
4. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:
 - 1) przygotowanie kart do głosowania i rozdanie uprawnionym do udziału w zebraniu;
 - 2) zebranie kart do głosowania do urny;
 - 3) ustalenie wyników głosowania i ich ogłoszenie.

§ 17.

1. Wyboru sołtysa oraz członków rady sołectkiej dokonuje się w odrębnym głosowaniu.
2. Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania.
3. Czynne i bierne prawo wyborcze przysługuje osobie uprawnionej do udziału w zebraniu wiejskim, o której mowa w § 7 ust. 1.
4. Kandydat musi wyrazić zgodę na kandydowanie, ustnie w czasie zebrania wiejskiego lub pisemnie w razie nieobecności.
5. W pierwszej kolejności należy przeprowadzić wybór sołtysa, a następnie przeprowadza się wybory rady sołectkiej.

§ 18.

1. Nazwiska kandydatów na sołtysa i do rady sołectkiej umieszcza się na kartach do głosowania w porządku alfabetycznym.
2. Karta do głosowania opatrzona jest pieczęcią sołectwa.
3. Głosowanie odbywa się wyłącznie osobiście, po uprzednim potwierdzeniu odbioru karty do głosowania własnoręcznym podpisem.
4. Głosowanie na sołtysa odbywa się poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku „X” w kratce obok popieranego kandydata.
5. Głosowanie na członków rady sołectkiej odbywa się poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku lub znaków „X” w kratce obok popieranego lub popieranych kandydatów.
6. Nieważne są głosy:
 - 1) oddane na kartach do głosowania nieopatrzonej pieczęcią sołectwa;
 - 2) jeżeli na karcie do głosowania umieszczono znak „X” przy nazwiskach większej ilości kandydatów niż miejsc mandatowych lub nie umieszczono znaku „X” przy żadnym nazwisku;
 - 3) oddane na kartach do głosowania zniszczonych w stopniu uniemożliwiającym odczytanie nazwisk wszystkich kandydatów.

§ 19.

1. Za wybranych uważa się kandydata lub kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.

2. W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej kandydatów na sołtysa lub członka rady sołectkiej równej liczby głosów, przeprowadza się powtórne głosowanie. W powtórny głosowaniu wyboru dokonuje się spośród kandydatów, którzy w pierwszym głosowaniu uzyskali równą liczbę głosów.
3. W przypadku ponownego uzyskania przez dwóch lub więcej kandydatów równej liczby głosów, wynik głosowania ustala się poprzez losowanie dokonane przez komisję skrutacyjną.

§ 20.

1. Każdy uprawniony do udziału w zebraniu mieszkaniac sołectwa może, w terminie 7 dni od dnia ustalenia wyników wyborów, wnieść protest przeciwko ważności wyborów sołtysa i rady sołectkiej z powodu naruszenia statutu, a naruszenie to miało istotny wpływ na wynik wyborów.
2. Protest wnosi się na piśmie wraz z uzasadnieniem do rady miejskiej, za pośrednictwem burmistrza.
3. Rada miejska rozpatruje protest na najbliższej sesji i podejmuje uchwałę, w której:
 - 1) stwierdza naruszenie procedury wyborczej, określonej w statucie, mające wpływ na dokonany wybór oraz uznaje nieważność wyborów i zobowiązuje burmistrza do wyznaczenia nowego terminu wyborów;
 - 2) stwierdza, że nie nastąpiło naruszenie procedury wyborczej określonej w statucie sołectwa i protest oddala.

§ 21.

Mandat sołtysa lub członka rady sołectkiej wygasa przed upływem kadencji w przypadku:

- 1) śmierci;
- 2) złożenia burmistrzowi pisemnej rezygnacji;
- 3) utraty prawa wybieralności;
- 4) odwołania w trybie określonym w § 22.

§ 22.

1. Sołtys oraz członkowie rady sołectkiej mogą być odwołani przed upływem kadencji przez zebranie wiejskie, jeżeli nie wykonują swych obowiązków, naruszają postanowienia statutu i uchwał zebrania wiejskiego, bądź też dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii lokalnej społeczności.
2. Zebranie wiejskie w sprawie rozpatrzenia wniosku o odwołanie sołtysa bądź rady sołectkiej w całości lub poszczególnych jej członków zwołuje burmistrz z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem:
 - 1) rady miejskiej;
 - 2) 10% mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu wiejskim;
 - 3) sołtysa, w zakresie odwołania rady sołectkiej.
3. Zwołanie zebrania, o którym mowa w ust. 2 następuje w terminie 30 dni od dnia otrzymania pisemnego wniosku wraz z uzasadnieniem, § 8 ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio.
4. Odwołanie sołtysa jest równoznaczne z odwołaniem rady sołectkiej.
5. Odwołanie sołtysa bądź rady sołectkiej w całości lub w części następuje poprzez postawienie na karcie do głosowania znaku „X” w kratce obok słowa „Tak” lub „Nie”, będącego odpowiedzią na jasno i precyzyjnie sformułowane pytanie.

6. Do przygotowania kart do głosowania, sposobu głosowania i ustalania wyników głosowania stosują się odpowiednio zapisy § 16 - § 20.
7. Wybory uzupełniające przeprowadza się w terminie 3 miesięcy od dnia odwołania sołtysa bądź rady sołectkiej w całości lub w części.
8. Wyborów, o których mowa w ust. 7 nie przeprowadza się jeżeli data ich przypada w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji.

Rozdział 5

Gospodarka finansowa sołectwa

§ 23.

1. Środki finansowe sołectwa stanowią:
 - 1) fundusze wydzielone w budżecie gminy;
 - 2) środki z prowadzenia działalności oraz inne dochody z imprez organizowanych przez sołectwo;
 - 3) fundusze pochodzące z ewentualnych składek mieszkańców;
 - 4) środki pochodzące z darowizn oraz innych świadczeń na rzecz sołectwa;
 - 5) inne dochody przewidziane przepisami prawa.
2. Sołectwo w ramach środków własnych prowadzi samodzielną gospodarkę finansową.
3. W przypadku przeznaczenia w budżecie gminy środków finansowych na działalność sołectwa, gospodaruje ono tymi środkami w ramach budżetu gminy.
4. Dochody ze składników mienia komunalnego użytkowanego przez sołectwo winny być przeznaczone w pierwszej kolejności na ponoszenie kosztów utrzymania tego mienia.
5. Sołtys przekazuje burmistrzowi dokumenty finansowo – księgowo w terminie 7 dni od ich otrzymania, natomiast dokumenty zobowiązujące do zapłaty w terminie 3 dni od ich otrzymania, nie później niż przed terminem płatności.
6. Obsługę finansowo – księgową sołectwa zapewnia burmistrz.

Rozdział 6

Nadzór i kontrola nad działalnością sołectwa

§ 24.

1. Nadzór i kontrola nad działalnością sołectwa obejmuje działalność organów jednostki pomocniczej pod względem legalności, celowości, rzetelności i gospodarności ich działań.
2. Organami nadzoru i kontroli są rada miejska i burmistrz.
3. Burmistrz może upoważnić pracowników urzędu do dokonania czynności kontrolnych w jego imieniu.

§ 25.

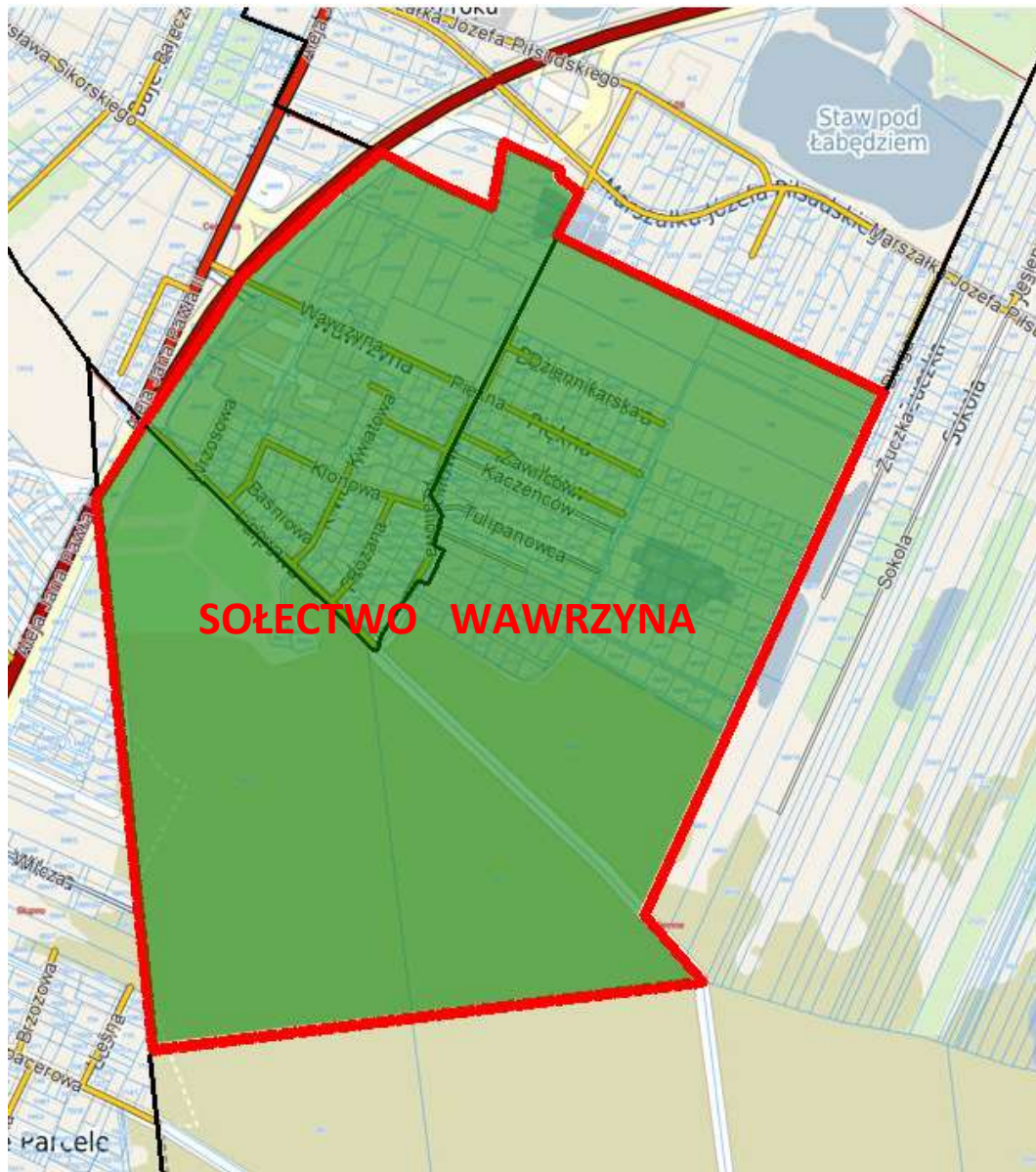
Organy nadzoru mają prawo żądania niezbędnych informacji, danych i wyjaśnień dotyczących funkcjonowania sołectwa oraz żądania nieograniczonego dostępu do urządzeń i mienia pozostającego we władaniu sołectwa.

Rozdział 7
Postanowienia końcowe

§ 26.

1. Sołectwo może używać pieczęci w brzmieniu: „Sołectwo Wawrzyna gm. Radzymin”.
2. Zmiany statutu dokonuje rada miejska w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

SOŁECTWO WAWRZYNA



----- - granica Sołectwa

Sołectwo Wawrzyna obejmuje:

część obrębu Cegielnia z ulicami:

Azaliowa
Baśniowa
Klonowa
Konwaliowa
Kwiatowa
Lipowa
Różana
Topolowa
Wawrzyna
Wrzosowa

część obrębu Ciemne z ulicami:

Azaliowa
Długa
Dziennikarska
Kaczeńców
Piękna
Tulipanowca
Zawilców
Żonkilowa