

**UCHWAŁA NR ...../2024  
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE  
z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej na rzecz Gminy Radzymin prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Nadma w gminie Radzyminie, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 242/23 o powierzchni 0,0015 ha, na potrzeby realizacji zadań gminy w zakresie gospodarki wodnej i dróg.

**§ 2.**

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi ze środków na zakupy inwestycyjne.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymińska.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Właściciel nieruchomości położonej w obrębie Nadma w gminie Radzymin wystąpiła z wnioskiem o wykupienie przez Gminę Radzymin działki ewidencyjnej nr 242/23 o powierzchni 0,0015 ha. Zgodnie chwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr 480/XLIII/2017 z dnia 30 października 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Nadma, na terenie gminy Radzymin – część A-1c (Dz.Urz. Woj. Maz. poz. 12072 z dnia 14 grudnia 2017 r.) przedmiotowa działka położona jest w terenie przeznaczonym pod tereny wód powierzchniowych śródlądowych – rowy, oznaczone symbolem 7WSr. Działka przylega do drogi ul. Bazylowej i zostanie wykorzystana na rów odwadniający drogę i tereny przyległe. Działka ma szerokość 3m i długość 5 m.

Cena nabycia przedmiotowych nieruchomości została ustalona na kwotę 300 zł w drodze negocjacji z właścicielem.

Do zadań własnych Gminy należy zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej m. in. w zakresie gospodarki wodnej, gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. W związku z tym nabycie ww. nieruchomości przeznaczonej pod rów wzdłuż drogi gminnej jest zasadne.