

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych, na rzecz Gminy Radzymin prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Łąki, gmina Radzymin, stanowiącej działki ewidencyjne nr 25/7, 25/11, 25/13, 25/17 i 25/25 o łącznej powierzchni 0,3253 ha, na potrzeby realizacji zadań własnych gminy w zakresie dróg publicznych.

§ 2.

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi ze środków na zakupy inwestycyjne.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomości gruntowe położone w obrębie Łąki, gmina Radzymin, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr 25/7, 25/11, 25/13, 25/17 i 25/25 o łącznej powierzchni 0,3253 ha, stanowi własność prywatną.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym *uchwałą nr 584/XLII/2022 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 21.02.2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów 01-07, 01-08, 01-02, 01-01 oraz części obrębu Łąki na terenie Miasta i Gminy Radzymin*, działki położone w terenie przeznaczonym pod publiczny ciąg pieszo – jezdny, oznaczony symbolem 1KPJ, o szerokości w liniach rozgraniczających 8 m.

Przedmiotowe działki stanowią część ul. Fiołkowej, która na odcinku około 360 m ma szerokość 8 m, a na odcinku około 60 m ma szerokość 5 m.

Cena nabycia prawa własności przedmiotowego gruntu została ustalona w drodze negocjacji z współwłaścicielami i wynosi 90 000,00 zł.

Pozyskanie ww. nieruchomości na rzecz Gminy Radzymin jest zasadne, gdyż zostanie ona nabyta na potrzeby realizacji zadań własnych gminy w zakresie gminnych dróg publicznych.