

**UCHWAŁA NR /2023
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.334 z późn. zm.), Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny przez Gminę Radzymin prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Nowy Janków, gmina Radzymin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 270/3 o powierzchni 0,0700 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA1W/00003845/8, stanowiącej własność Skarbu Państwa.
2. Nieruchomości opisana w ust. 1 zostanie przeznaczona na realizację zadań własnych gminy w zakresie dróg publicznych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Skarb Państwa jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Nowy Janków, gmina Radzymin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 270/3 o powierzchni 0,0700 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego *uchwałą nr 649/LVI/2018 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 16.11.2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Nowy Janków*, na terenie gminy Radzymin – część "A", przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod drogę publiczną klasy dojazdowej, oznaczonej symbolem 1.KDD. Działka ma szerokość 6 m i długość około 120 m i razem z działką ewidencyjną nr 270/8, stanowiącą własność Gminy Radzymin utworzy drogę o szerokości 12 m.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne, gdyż ww. nieruchomość zostanie wykorzystana na realizację zadań własnych gminy w zakresie dróg publicznych, co stanowi cel publiczny.