

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby prawnej, na rzecz Gminy Radzymin prawa własności udziału 1/3 części w nieruchomości położonej w Radzyminie przy ul. Zdrojowej, obręb 03-02, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 88/79 o powierzchni 0,0496 ha, na potrzeby realizacji zadań gminy w zakresie dróg.

§ 2.

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi ze środków na zakupy inwestycyjne.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie udziału w nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr 349/XXV/2020 z dnia 28.09.2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Radzymin Etap 4A (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 19.11.2020 r., poz.11364) nieruchomość położona w Radzyminie, obręb 03-02, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 88/79, położona jest w terenie przeznaczonym pod drogę publiczną dojazdową oznaczoną symbolem 3KDD.

Gmina Radzymin jest współwłaścicielem przedmiotowej nieruchomości w udziale 2/3 części. Współwłaścicielem udziału 1/3 części w działce nr 88/79 jest osoba prawna. Działka stanowi część drogi gruntowej utwardzonej o szerokości 10 m – ul. Zdrojowa.

Cena nabycia udziału w ww. nieruchomości zostanie ustalona w drodze negocjacji z właścicielem.

Do zadań własnych Gminy należy zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej m. in. gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. W związku z tym nabycie udziału 1/3 części w nieruchomości, z której korzysta społeczność lokalna jest zasadne.