

**U C H W A Ł A Nr/2023
Rady Miejskiej w Radzyminie
z dnia maja 2023r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Radzymin, położonej w obrębie Nowy Janków, gmina Radzymin, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1W/00101508/1, składającej się z działek ewidencyjnych nr: 270/13, 270/14, 270/15, 270/16, 270/17o łącznej powierzchni 0,5119 ha.

§ 2.

W uchwale Nr 610/XLIII/2022 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, uchyla się § 1 ust. 2.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie uchwały Nr 610/XLIII/2022 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, do sprzedaży została przeznaczona m.in. nieruchomości położona w obrębie Nowy Janków, gmina Radzymin, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 270/9 o powierzchni 0,5119 ha.

Przedmiotowa nieruchomość dwukrotnie była wystawiana na sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym. Postępowania zakończyły się wynikiem negatywnym. Z uwagi na to, że potencjalni nabywcy zainteresowani są nabyciem nieruchomości o mniejszych powierzchniach, wykonano podział ww. nieruchomości na następujące działki:

- 270/13 o powierzchni 0,1056 ha,
- 270/14 o powierzchni 0,1019 ha,
- 270/15 o powierzchni 0,1015 ha,
- 270/16 o powierzchni 0,1014 ha,
- 270/17 o powierzchni 0,1015 ha.

W związku ze zmianą oznaczenia i powierzchni nieruchomości, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.