

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE**  
**z dnia ..... maja 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych, na rzecz Gminy Radzymin prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Radzyminie obręb 02-03, stanowiącej działki ewidencyjne nr 27/8 i 31/2, o łącznej powierzchni 0,3041 ha, oznaczonej na załączniku graficznym do uchwały, na potrzeby realizacji zadań własnych gminy.

**§ 2.**

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi ze środków na zakupy inwestycyjne.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Współwłaściciele nieruchomości gruntowej położonej w Radzyminie, obręb 02-03, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 27/8 i 31/2 o powierzchni łącznej 0,3041 ha wystąpili z wnioskiem o jej wykupienie.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Radzymina Etap 4A zatwierdzonym Uchwałą nr 349/XXV/2020 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 28 września 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 19 listopada 2020 r. poz. 11364), działka ewidencyjna nr 27/8 przeznaczona jest pod tereny zieleni nieurządzonej oznaczone symbolem 11ZN. Działka ewidencyjna nr 31/2 położona jest w terenach zieleni nieurządzonej oznaczonej symbolem 12ZN a w części pod wody powierzchniowe oznaczone symbolem 6WS. Przedmiotowy grunt stanowi tereny zieleni wzdłuż Kanału Sierakowskiego.

Cena nabycia prawa własności ww. działek została ustalona w drodze negocjacji ze współwłaścicielami i wynosi 90 000,00 zł.

W związku z tym nabycie ww. nieruchomości, która służy społeczności lokalnej jest zasadne.