

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych, na rzecz Gminy Radzymin prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie Słupno, gmina Radzymin, stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 448/13, oznaczonej na załączniku graficznym do uchwały, na potrzeby realizacji zadań gminy w zakresie dróg.

§ 2.

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi ze środków na zakupy inwestycyjne.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Słupno, gmina Radzymin oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 448/13, wystąpił z wnioskiem o wykupienie części ww. działki. Przedmiotowy grunt o powierzchni około 13 m² wraz z działkami nr 448/15, 448/21, 448/33, 448/44 będącymi własnością Gminy Radzymin, stanowi drogę – ul. Polnej Róży. Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na dysponowanie ww. terenem na potrzeby budowy drogi przez Gminę.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Słupno – Część 1 zatwierdzonym Uchwałą nr 562/XLVIII/2018 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 26 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 1 czerwca 2018 r. poz. 5739) część działki ewidencyjnej nr 448/13, będącej przedmiotem niniejszej uchwały, położona jest w terenach ciągu pieszo – jezdni oznaczonego symbolem 104.KPj.

Zakup rzeczoności gruntu nastąpi po jego wcześniejszym wydzieleniu, a cena nabycia zostanie ustalona w drodze negocjacji z właścicielem.

Do zadań własnych Gminy należy zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej m. in. gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego. W związku z tym nabycie części ww. nieruchomości, która służy społeczności lokalnej jest zasadne.