

**UCHWAŁA NR/2023
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia marca 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Radzymin, położonej w obrębie Rżyska w gminie Radzymin, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 219/6 o powierzchni 0,2063 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1W/00112759/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Nieruchomość położona w obrębie Rżyska w gminie Radzymin, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 219/6 o powierzchni 0,2063 ha, stanowi własność Gminy Radzymin. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie Nr 207/XXI/2012 z dnia 25.09.2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Rżyska, przedmiotowa działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz adoptowana zabudową zagrodową. Przez działkę przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia ze strefą ochronną. Działka jest długa i wąska, długość około 200 m i szerokość około 10 m.

Z wagi na kształt działki, zostanie ona sprzedana w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich. Cena wywoławcza do przetargu zostanie ustalona na podstawie wartości nieruchomości, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.