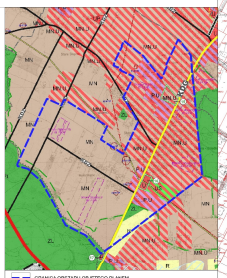
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBRĘBU SŁUPNO NA TERENIE GMINY RADZYMIN

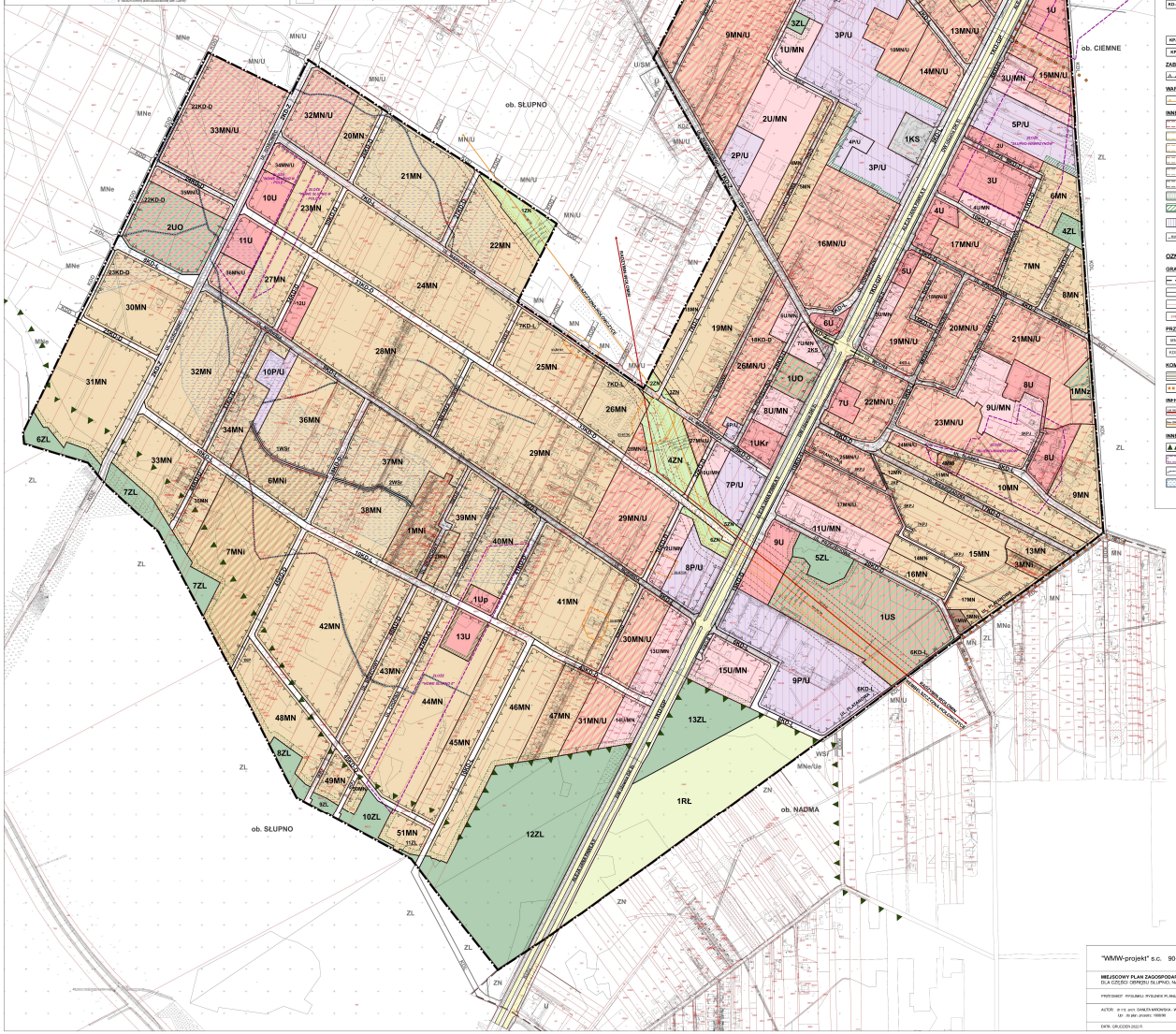
1:2000

RYSUNEK PLANU - Zał. Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia .....

0 50 100 150 200 m

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RADZYMIN ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 680/LII/2022 RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE Z DNIA 21 LISTOPADA 2022 R.





OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OZNACZENIE TERENÓW

- 5MN – NUMER TERENU W RAMACH USTALONEGO PRZEZNACZENIA
- U – PRZEZNACZENIE TERENU

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MW – ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
- MRJ – ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI
- MN – ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- MNU – ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA NA DZIAŁKACH ZAGRODNICZYCH
- MNUT – ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UMN – ZABUDOWA USŁUGOWA LUB ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- U – ZABUDOWA USŁUGOWA
- UP – ZABUDOWA USŁUG PUBLICZNYCH
- UKJ – ZABUDOWA USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- UO – ZABUDOWA USŁUG OŚWIATY
- US – ZABUDOWA USŁUG SPORTU I REKREACJI
- PU – ZABUDOWA PRODUKCYJNA, SKŁADY I MAGAZYNY ORAZ ZABUDOWA USŁUGOWA
- RL – ŁĄKI I PASTWISKA
- ZN – ZIELEŃ NISKA
- ZL – LASY
- WS – WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE - ROWY MELIORACYJNE
- KS – OBSŁUGA KOMUNIKACJI INDYWIDUALNEJ
- KD... – DROGI PUBLICZNE
  - KDD - KLASY DOJAZDOWEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
  - KDL - KLASY LOKALNEJ
  - KDG - KLASY GŁÓWNEJ
  - KDD - KLASY DOJAZDOWEJ
- KPJ – PUBLICZNE CIĄG PIESZO-JEZDNE
- KP – PUBLICZNE CIĄG PIESZE

ZABUDOWA

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

WARTOŚCI KULTUROWE

- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH

INNE

- OBIEKTY TECHNOLOGICZNY WAPOWIETRZNEJ LINII TROLEJOWEJ ZASILAJĄCEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- STREFA KONTROLOWANA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA O SZEROKOŚCI 35,0 m
- STREFA KONTROLOWANA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA O SZEROKOŚCI 45,0 m
- STREFA KONTROLOWANA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA O SZEROKOŚCI 88,0 m
- STREFA KONTROLOWANA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA O SZEROKOŚCI 75,0 m
- STREFA KONTROLOWANA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA O SZEROKOŚCI 150,0 m
- STREFA OGRANICZEŃ BITUMIZANIA ZABUDOWY DO GRANICY LASU
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ
- STREFA OCHRONNA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU - DO UKŁADZIERZY WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ OZE O MOCY POWYŻSZEJ 500 KW
- 30 m – ZWYMIAROWANIE OBLEGŁOŚCI WIERZONE W METRACH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE

- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
- SYTNELKIE GRANICE DZIAŁEK
- NUMERY DYNDENCYJNE DZIAŁEK

PRZEZNACZENIE TERENÓW POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM

- MW – PRZEZNACZENIE TERENÓW WG OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW
- KDG – KLASYFIKACJA DRÓG PUBLICZNYCH WG OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW

KOMUNIKACJA

- JEZDNIE DAWNEJ DROGI DK 5 (WRAZ Z PODŁĄCZENIAMI)
- SZLAK TURYSTYKI ROWEROWEJ "STREF WARSZAWSKICH"

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 400 kV – ISTNIEJĄCA NADZIEMNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- 0,6 MPa – ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 700

INNE

- WARSZAWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH
- ROWY MELIORACYJNE WYMAGAJĄCE PRZEBUDOWY LUB PRZEKSZTAŁCENIA
- OBSZARY ZMELIOROWANE SIECIĄ DRENARSKĄ

"WMW-projekt" s.c. 90-006 Łódź, ul. Piotrkowska 116 m. 49

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBRĘBU SŁUPNO, NA TERENIE GMINY RADZYMIN

PRZEDMIOT: RYSUNEK PLANU - RYSUNEK PLANU

AUTOR: ⓒ r.p. arch. DANUTA MROWIŃSKA - WALUŚ
Upr. do pkt. projekt. 1998/98
mgr inż. WALDEMAR OLEŚNICZAK

DATA: GRUDZIEŃ 2022 R.
SKALA: 1:2000