

**UCHWAŁA NR ...../2022  
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE  
z dnia ..... maja 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu wymienionych poniżej nieruchomości stanowiących własność Gminy Radzymin:

- 1) nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Arciechów, gmina Radzymin, stanowiącej działki ewidencyjne nr 919/2, 919/6, 919/7, 920/3, 920/7, 920/8 o łącznej powierzchni 0,2192 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1W/0039514/0 i udziału 1/2 części w nieruchomości położonej w obrębie Arciechów, gmina Radzymin, stanowiącej działki ewidencyjną nr 919/8 i 920/2 o łącznej powierzchni 0,1340 ha;
- 2) nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Nadma, gmina Radzymin stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1073/3 o powierzchni 0,1786 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1W/00143043/9.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Środki finansowe pozyskane ze sprzedaży nieruchomości objętych uchwałą, pozwolą na realizację inwestycji na terenie gminy Radzymin.

Nieruchomość położoną w obrębie Arciechów stanowią trzy działki budowlane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i udział w drodze wewnętrznej składającej się z działek ewidencyjnych nr 919/8 i 920/2. Działki ewidencyjne nr 919/2 i 920/3 o łącznej powierzchni 0,0700 ha, działki ewidencyjne nr 919/6 i 920/7 o łącznej powierzchni 0,0744 ha, działki ewidencyjne nr 919/7 i 920/8 o łącznej powierzchni 0,0748 ha.

Nieruchomość położona w obrębie Nadma stanowiąca działkę ewidencyjną nr 1073/3, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i pod poszerzenie drogi publicznej zbiorczej (ul. Stara).