

**UCHWAŁA NR/2022
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia.....2022 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas oznaczony do 3 lat, położonego w Radzyminie ul. Stary Rynek 23, gmina Radzymin, stanowiącego własność Gminy Radzymin o powierzchni 38,80 m².

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Dotychczasowy najemca wystąpił z wnioskiem o kontynuację umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Stary Rynek 23 w Radzyminie.

Przedmiotowy lokal jest administrowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Radzyminie. Najemca użytkuje go od 9 marca 2020 roku. Najemca nie zalegał z opłatami z tytułu najmu lokalu.

Zawarcie kolejnej umowy najmu przedmiotowej nieruchomości, na czas oznaczony do 3 lat, należy uznać za zasadne. Pozwoli na funkcjonowanie lokalnego przedsiębiorcy, umożliwi mieszkańcom gminy zaopatrywanie się w artykuły spożywcze, oraz da możliwość na uzyskanie przychodów gminie.