

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących własnością Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radzyminie w latach 2017 - 2023

Spis Treści:

I.	Podstawa prawna.....	1
II.	Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	1
III.	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.....	2
IV.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków.....	4
V.	TABELA Nakłady inwestycyjne oraz sposoby finansowania inwestycji w poszczególnych latach.....	5

I. Podstawa prawna

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 2028) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Radzyminie, prowadzące w Gminie Radzymin działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, opracowało Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, będących własnością Spółki.

Zgodnie z art. 21 ust. 5 Burmistrz Radzymina kieruje zweryfikowany plan do Rady Miejskiej celem jego przyjęcia.

Niniejszy plan został przygotowany zgodnie z art. 21 ww. ustawy i zawiera:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Radzyminie, prowadzące w Gminie Radzymin działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na podstawie Decyzji Burmistrza Nr 260/2009 z dnia 08 maja 2009r. zapewnia dostawy wody i odbiór ścieków od mieszkańców, przedsiębiorstw i instytucji z wykorzystaniem infrastruktury sieciowej, zapewnia obsługę odbiorców usług w zakresie formalno-prawnym oraz w zakresie rozliczeń, a także w uzgodnieniu z Burmistrzem Radzymina planuje i realizuje zadania rozwojowe i modernizacyjne infrastruktury służącej do świadczenia zbiorowych usług w przedmiotowym zakresie.

1. Zakres usług wodociągowych

Decyzja zezwalająca na prowadzenie przez Przedsiębiorstwo usługi zbiorowych dostaw wody przewiduje ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody z ujęć własnych tj. 3 studni wierconych. Ujmowana woda poddawana jest procesowi odżelaziania i wytrącania manganu w Stacji Uzdatniania Wody (SUW) przy ul. Batalionów Chłopskich 8 w Radzyminie. Po przeprowadzonej modernizacji wydajność SUW wynosi 250³/h i zabezpiecza potrzeby gminy w perspektywie rozwoju na max 3 – 4 lata.

Obecnie miejska sieć wodociągowa obejmuje ok. 98% terenów miasta Radzymin oraz wsie Słupno, Sieraków, Nadma, Cegielnia, Dybów Kolonia, Dybów Stary, Dybów Folwark, Wiktorów, Łosie, Mokre, Zwierzyniec, Janków Nowy, Łąki. W latach 2017-2023 planuje się zwodociągowanie nowopowstałych ulic w już istniejących systemach sieci poszczególnych miejscowości oraz wybudowanie sieci wodociągowej we wsiach Łąki – II etap, Emilianów, Ruda, Łosie, Załubice, Borki.

2. Zakres usług kanalizacyjnych

Obok usług opartych o zasady ustawy o zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. świadczy usługi odbioru ścieków taborem asenizacyjnym z obszaru Gminy Radzymin i gmin ościennych. Ścieki dowożone są do punktu zlewnego na Oczyszczalnię Ścieków Komunalnych przy ul. Księżycowej 13 w Radzyminie.

Sieć kanalizacyjna obejmuje ok. 95% ulic miasta Radzymin oraz wieś Cegielnia i część wsi Słupno. Niniejszy plan zakłada budowę sieci kanalizacyjnej w zlewniach ul. Nowej, Korczaka, Ogrodowej, Wczasowej, Królewskiej, Kossaka, Wycinki, Patriotów, Zacisznej, Batalionów Chłopskich w Radzyminie oraz rozbudowę istniejącej sieci o krótkie odcinki do nowo zabudowanych nieruchomości. Plan zakłada również budowę sieci kanalizacyjnej we wsiach Stary Dybów, Słupno, Sieraków, Ciemne, Nadma.

III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

W latach 2017 – 2023 zaplanowane zostały zadania rozwoju sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zgodnie z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwolenia wydanego Przedsiębiorstwu na prowadzenie działalności oraz inne pomocnicze opracowania i monitoring. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej jest prowadzona z uwzględnieniem przewidywanego wzrostu liczby mieszkańców gminy Radzymin.

1. Najważniejsze planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę:

- budowa nowych odcinków rozdzielczej sieci wodociągowej w poszczególnych latach 2017-2023 we wsiach Łąki, Emilianów, Ruda, Łosie, Załubice, Borki.
- Budowa dwóch zbiorników na Stacji Uzdatniania Wody tj. zbiornik kontaktowy i zbiornik wody czystej.
- Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie działki przekazanej przez Gminę Radzymin.
- rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej o krótkie odcinki w wielu rejonach gminy do nowo zabudowanych nieruchomości.

- Coroczna modernizacja SUW w kierunku racjonalizowania wody i uszczelniania systemu poboru i uzdatniania wody.
- renowacja awaryjnych odcinków i elementów sieci.

W latach 2017-2023 zaplanowano na rozbudowę i modernizację urządzeń wodociągowych kwotę 22 340 tys. zł. Harmonogram budowy nowych odcinków niniejszego Planu wynika z terminów określonych pozyskaną dokumentacją, inwestycjami drogowymi gminy Radzymin oraz zgłoszeniami dot. zapotrzebowania na wodę miejską ze strony mieszkańców. Ze względu na ewentualne indywidualne zgłoszenia, wykraczające poza listę planowanych zadań, zostały stworzone w kolejnych latach rezerwy, które będą wykorzystywane na rozbudowę i wykup brakujących, krótkich odcinków sieci (wodociągowej i kanalizacyjnej), zgodnie z kolejnością ich zgłaszania oraz możliwościami technicznymi i ich oceną ekonomiczną.

2. Najważniejsze przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie odprowadzania ścieków:

W latach 2017 – 2023 główne zadania rozwojowo-modernizacyjne oszacowane na kwotę 74 846 tys. zł to:

- budowa kanalizacji sanitarnej w zlewni ulicy Nowej, prowadzona przy dofinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w gminie Radzymin – Etap I”.
- Budowa kanalizacji sanitarnej w zlewniach ul. Korczaka, Ogrodowej, Wczasowej, Królewskiej, Kossaka, Wycinki, Patriotów, Zacisznej, Batalionów Chłopskich w Radzyminie oraz na terenach wiejskich w miejscowościach Stary Dybów, Słupno, Sieraków, Ciemne, prowadzona przy dofinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w gminie Radzymin – Etap II”.
- Budowa alternatywnego systemu odprowadzania ścieków dla centralnej pompowni ścieków przy ul. Wróblewskiego prowadzona przy dofinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w gminie Radzymin – Etap II”.
- Planuje się również przeznaczenie środków do kwoty 200 tys. zł na przygotowanie dokumentacji technicznej na roboty do dofinansowania z Funduszy Unijnych.
- Budowa kanalizacji sanitarnej w Nadmie ul. Malinowa.

W zakresie rozwoju systemu kanalizacyjnego gminy Radzymin zaplanowane są środki na rozbudowę i wykup krótkich fragmentów sieci kanalizacji sanitarnej do nowo zabudowanych nieruchomości w kwocie 1 900 tys. zł.

Ścieki z terenu gminy zbierane i odprowadzane są do Oczyszczalni Ścieków poprzez centralną pompownię ścieków w ul. Wróblewskiego w Radzyminie dwoma kanałami tłocznymi wzdłuż torów PKP.

IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków

1. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

Koszt zadań przewidzianych w ramach podnoszenia sprawności działania sieci wodociągowej w gminie Radzymin w latach 2017 - 2023 wynosi 2 300 tys. zł.

Zadania te obejmują:

- remont głównej magistrali zasilającej gminę od wyjścia ze Stacji Uzdatniania Wody i wzdłuż ulicy Nowej. Remont polega na wymianie starych rur PVC na rury PE. Szacowany koszt to 650 tys. zł
 - modernizacja SUW w kierunku „uszczelniania” i automatyki procesów technologicznych.
 - sukcesywną wymianę systemu głównych wodomierzy manualnych na wodomierze z odczytem radiowym.
 - Budowa monitoringu sieci wodociągowej oraz wprowadzenie Systemu Informacji Geograficznej (GIS) w celu możliwości zdalnego wykrywania awarii na sieci wodociągowej
- Na obniżenie strat wody wpłynie kontynuacja wymiany awaryjnych i zdegradowanych przewodów wodociągowych oraz montaż nowej armatury na sieci wodociągowej, głównie zasuw sieciowych w węzłach.

2. Przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie ścieków

W roku 2017 zakończy się budowa alternatywnego kolektora tłoczego, odciążającego centralną pompownię ścieków w ul. Wróblewskiego. Ma on duże znaczenie dla bezpieczeństwa systemu, sprawności i racjonalizacji odprowadzanych ścieków poprzez odciążenie istniejącego układu o nową pompownię oraz ułożenie dodatkowych dwóch przewodów tłocznych w ul. Wróblewskiego, Przemysłowej i Księżycowej.

Ze względu na stosunkowo nową sieć kanalizacyjną nie ma potrzeby w tej perspektywie planu, oprócz robót konserwacyjnych, prowadzenia renowacji sieci. Nie stwierdza się zagrożeń funkcjonowania systemu sieci.

W latach 2017-2023 na budowę oraz modernizację urządzeń kanalizacyjnych zaplanowano kwotę 74 846 tys. zł, z czego 43 600 tys. pozyskano w formie dotacji z nowej perspektywy Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, finansowanego przez Unię Europejską.