

**UCHWAŁA NR/2022
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE
z dnia 2022 r.**

w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 12 stycznia 2022 r.

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 223 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

§ 1. Wniosek Pana K. F. z dnia 12 stycznia 2022 r., zarejestrowany w Biurze Rady pod nr 1 w dniu 14 stycznia 2022 r., dotyczący uchwały Nr 550/XXXIX/2021 Rady Miejskiej W Radzyminie z dnia 13 grudnia 2021 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, rozpatruje się pozytywnie. Powody rozstrzygnięcia zawiera uzasadnienie, stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Radzyminie do zawiadomienia Wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Radzyminie
z dnialutego 2022 r.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 12 stycznia 2022 r.

W dniu 14.01.2021 r. do Biura Rady Miejskiej w Radzyminie wpłynął wniosek Pana K. F. z dnia 12.01.2022 r. dotyczący podjętej przez Radę Miejską w Radzyminie Uchwały Nr 550/XXXIX/2021 z dnia 13.12.2021 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty w związku z kompostowaniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Zgodnie z art. 6c ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.) „Gminy są obowiązane do zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.”

Zgodnie z art. 6h pkt 1 ww. ustawy „Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi są obowiązani ponosić właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, na rzecz gminy, na terenie której są położone nieruchomości lub lokale”.

Zgodnie z art. 6k ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.) Rada Gminy, w drodze uchwały dokonuje wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród metod określonych w art. 6j ust. 1 oraz ustala stawkę takiej opłaty; dopuszcza się stosowanie więcej niż jednej metody ustalenia opłat na obszarze gminy.

W związku z powyższym w przyjętej uchwale został przyjęty mieszany model naliczania opłaty za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

W związku z wprowadzeniem przez ustawodawcę zmian do ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach - art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 1648), uchwały Rady Gmin, które określają sposób naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, polegające na naliczaniu stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jako iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty ustalonej na podstawie art. 6k ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, tracą moc z dniem 31.12.2021 r.

Zgodnie z art. 6j ust. 1 Rada Miasta w drodze uchwały ustaliła metodę naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z terenu nieruchomości zamieszkałych. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w budynkach jednorodzinnych stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i stawki opłaty. Na terenie nieruchomości zamieszkałych zabudowanych budynkami wielorodzinnymi stawka opłaty za gospodarowanie

odpadami została ustalona jako iloczyn powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i stawki opłaty za jeden metr kwadratowy.

Podjęcie kolejnej uchwały było niezbędne dla zachowania ciągłości w naliczaniu stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W uchwale został zmieniony model naliczania opłaty dla nieruchomości wielorodzinnych z ilości zużytej wody na ilość metrów kwadratowych powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego. Dla zabudowy jednorodzinnej zarówno model naliczania opłaty, stawka opłaty za gospodarowanie odpadami oraz zwolnienie w części z opłaty w przypadku kompostowania bioodpadów w kompostowniku przydomowym nie uległy zmianie w stosunku do poprzedniej uchwały.

Metoda naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami zależna od ilości metrów kwadratowych powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego jest jedną z metod naliczania opłaty zgodnie z ww. ustawą.

Zaproponowana przez osobę wnoszącą wniosek metoda naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zależna od ilości osób zamieszkałych na nieruchomościach wielorodzinnych nie jest metodą wiarygodną, w okresie wcześniejszym była stosowana na terenie Gminy i jako wadliwa została zaniechana. Mieszkańcy nieruchomości wielorodzinnych jak wskazuje praktyka, nie podają rzeczywistej liczby osób zamieszkałych. Skutkuje to znacznym zaniżaniem wysokości opłat i przenoszeniem ciężaru i kosztu gospodarowania odpadami na inne grupy mieszkańców. Przed podjęciem uchwały oraz określeniem stawki opłaty wykonano kalkulację, z której wynika, iż w roku 2021 z terenu nieruchomości wielorodzinnych odebrano łącznie 1 812,84 Mg odpadów. Na 2022 r. założono wzrost ilości odpadów o 13% w stosunku do roku poprzedniego. W związku z czym oszacowano, że w bieżącym roku ilość odpadów z zabudowy wielorodzinnej wyniesie 2 048,51 Mg. Koszt ich wywozu wg cen z przetargu na 2022 będzie wynosił 1 521 100,02 zł.

W wyliczeniu miesięcznej stawki opłaty za odpady została wzięta pod uwagę ilość mieszkań (2 385 lokali mieszkalnych), o łącznej powierzchni użytkowej 113 939,32 m². W analizie uwzględniono fakt iż ilość osób zameldowanych w budynkach wielorodzinnych to zaledwie 3 568, ponadto w 930 lokalach mieszkalnych nie ma żadnych meldunków.

W związku z powyższym miesięczna stawka za odbiór odpadów zależna od ilości metrów kwadratowych lokalu mieszkalnego była zasadna i została skalkulowana w przypadku segregacji odpadów na 1,20 zł/1 m². W przypadku nie wypełniania obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny przez właściciela nieruchomości zgodnie z art. 6 k ust. 3 ww. ustawy, miesięczna stawka opłaty wynosi 2,40 zł/1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

Narzędzia, którymi dysponuje gmina w zakresie weryfikacji danych zawartych w deklaracji, szczególnie ilości osób zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej są bardzo ograniczone, ponieważ mieszkańcy składają deklarację bezpośrednio do zarządcy wspólnoty, który składa jedną wspólną deklarację w imieniu wszystkich mieszkańców. Model naliczania stawki opłaty od powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego pozwoli na sprawiedliwy pobór opłat od mieszkańców wszystkich zamieszkałych lokali.

W dniu 15.12.2021 r. powyższa uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz przesłana do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie. Powyższe organy nadzorcze nie zakwestionowały poprawności zapisów uchwały.

Na posiedzeniu w dniu 10 lutego 2022 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Radzyminie uznała wniosek za zasadny.

Wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi (art. 246 § 1 k.p.a.)

Powyższa uchwała została podjęta zgodnie z obowiązującą literą prawa.