

**UCHWAŁA NR ..... /2022  
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE  
z dnia ..... 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych na rzecz Gminy Radzymin prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Emilianów, gmina Radzymin, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 170/29, o powierzchni 427 m<sup>2</sup>, na potrzeby realizacji zadań własnych gminy w zakresie dróg publicznych.

**§ 2.**

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi ze środków budżetowych.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Emilianów, gmina Radzymin, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 170/29, o powierzchni 427 m<sup>2</sup>, stanowi własność osób fizycznych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie nr 235/XVIII/2019 z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowej części obrębu Emilianów, na terenie gminy Radzymin, przedmiotowa działka położona jest w terenie przeznaczonym pod drogę publiczną dojazdową oznaczoną symbolem 1KDD, o szerokości 12 m.

Z właścicielami gruntu trwają negocjacje dotyczące ceny jego nabycia. Nabycie przedmiotowej działki pozwoli na wykonanie drogi o długości około 600 m, służącej do obsługi przyległych terenów produkcyjnych i magazynowych.

Mając na uwadze przeznaczenie gruntu, zasadne jest jego nabycie.