

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Radzyminie
z dnia

w sprawie przyjęcia projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 2028 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie Nr 644/LVI/2018 z dnia 16.11.2018r. w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin, zastępujący dotychczasową treść Rozdziałów 5-7 nową treścią Rozdziałów 5-7 - opracowany przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Radzyminie i przekazuje się projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie celem jego zaopiniowania.

§ 2.

Projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia

Projekt
zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie Nr 644/LVI/2018 z dnia 16.11.2018r. w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin

Rozdział 5.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 20 1. Wydanie warunków przyłączenia do sieci następuje na podstawie pisemnego wniosku składanego przez podmiot ubiegający się o przyłączenie.

2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci poza informacjami, o których mowa w art. 19a ust.4 ustawy może zawierać:

- 1) numer telefonu,
- 2) adres poczty elektronicznej,
- 3) w przypadku wystąpienia w imieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie przez pełnomocnika – pisemne upoważnienie wnioskodawcy dla pełnomocnika,
- 4) tytuł prawny podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do przyłączanej nieruchomości.
- 5) podpis podmiotu ubiegającego się o przyłączenie.

3. Podmiot ubiegający się o przyłączenie może skorzystać ze wzoru wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci dostępny w siedzibie oraz na stronie internetowej Przedsiębiorstwa.

4. Po złożeniu wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci i pisemnym potwierdzeniu daty jego złożenia, Przedsiębiorstwo dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania i wydaje warunki bądź odmawia ich wydania, w terminach określonych w ustawie.

5. W przypadku stwierdzenia przez Przedsiębiorstwo, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art.19a ust.4 ustawy, Przedsiębiorstwo informuje pisemnie podmiot ubiegający się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.

§ 21 Warunki, o których mowa w ust. 4, określają, co najmniej:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci;
- 2) sposób realizacji przyłącza;
- 3) maksymalną ilość wody dostarczanej do nieruchomości;
- 4) maksymalną ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości, ich rodzaj;
- 5) okres ważności.

§ 22 W przypadku odmowy wydania warunków przyłączenia do sieci, informacja ta przekazywana jest podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, w terminie określonym w ustawie.

Rozdział 6.

WARUNKI TECHNICZNE OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

- § 23** 1. Dostępność usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest uzależniona od:
- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa;
 - 2) możliwości technicznych urządzeń Przedsiębiorstwa wynikających z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez Przedsiębiorstwo wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność stacji uzdatniania wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczania ścieków (wydajność oczyszczalni);
 - 3) możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczonych usług dla wcześniej podłączonych odbiorców;
 - 4) posiadania tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo.
2. Przedsiębiorstwo wydaje „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej”, o ile spełnione są przesłanki określone w ust. 1.

Rozdział 7.

SPOSÓB DOKONYWANIA PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO- KANALIZACYJNE ODBIORU WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

- § 24** 1. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci przed rozpoczęciem budowy i po sporządzeniu dla przyłączy planu sytuacyjnego, o którym mowa w art. 19a ust.6 ustawy, przedkłada Przedsiębiorstwu sporządzony plan, celem sprawdzenia, czy uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.
2. Przedsiębiorstwo dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami przyłączenia. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia nieruchomości do sieci, jeśli przyłączy zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci.
3. Określony w warunkach przyłączenia odbiór końcowy, a także ewentualne próby i odbiory częściowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie zgłoszenia próby/odbioru Przedsiębiorstwu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do planowanych prac.
3. Odbioru przyłączy dokonuje się przed zasypaniem przyłączy. Odbiór prac ulegających częściowemu zakryciu (zasypaniu) podmiot przyłączany jest zobowiązany zgłaszać Przedsiębiorstwu przed zakryciem (zasypaniem).
4. Przed zasypaniem podmiot przyłączany wykonuje inwentaryzację zgodnie z odrębnymi przepisami.
6. Po dokonaniu pozytywnego odbioru technicznego i zawarciu umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków następuje montaż przyrządów pomiarowych.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu

Ustawa z dnia 13.02.2020r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (DZ.U. z 2020r. poz. 471) wprowadziła punkt 19a do ustawy z dnia 7.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020.2028 t.j. z dnia 2020.11.17), precyzujący sposób rozpatrywania wniosków podmiotów ubiegających się o przyłączenie do sieci i wydawania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne warunków przyłączenia do sieci lub odmowy ich wydania.

W związku z powyższym niezbędne jest dostosowanie do obowiązujących przepisów Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Radzyminie Nr 644/LVI/2018 z dnia 16.11.2018r.

Projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Radzymin wprowadza nowe regulacje dotyczące:

- 1) warunków przyłączenia do sieci
- 2) warunków technicznych określających możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych
- 3) sposobu dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza

opracowane zgodnie z wprowadzoną zmianą do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Zgodnie z art. 19 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków na podstawie projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne rada gminy przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu. Po otrzymaniu pozytywnej opinii organu regulacyjnego, Rada gminy uchwała regulamin będący aktem prawa miejscowego.