

**UCHWAŁA NR       /2020  
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE  
z dnia ..... listopada 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Radzyminie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Radzymin prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Emilianów w gminie Radzymin, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 34/2 powierzchni 35345 m<sup>2</sup>, oznaczonej na załączniku graficznym, na potrzeby realizacji zadań własnych gminy w zakresie utrzymania czystości i porządku w gminie.

**§ 2.**

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi ze środków na zakupy inwestycyjne.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Od lipca 2013 r. gminy są zobowiązane do zorganizowania odbioru odpadów komunalnych. We wrześniu 2019 r. Komisja doraźna do przeprowadzenia analizy systemu gospodarki odpadami w Gminie Radzymin powołana Uchwałą nr 100/IX/2019 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 30 maja 2019 r., opracowała Analizę w zakresie gospodarki odpadami w Gminie Radzymin wraz z propozycją nowego modelu zarządzania strumieniem odpadów.

W powyższym opracowaniu stwierdzono, że w ramach stworzenia właściwego systemu odbioru odpadów zasadnym jest zlokalizowanie Regionalnej Instalacji Odpadów Komunalnych (RIPOK) w nowoczesnej formie, złożonego z zespół urządzeń i instalacji umożliwiających z odpadów zmieszanych wyselekcjonować frakcje surowców, gdzie jedynym odpadem będzie biomateriał. Taka infrastruktura składa się z zespołu obiektów i instalacji wraz z ciągami komunikacyjnymi usytuowanymi na obszarze 2-3 hektarów.

Zaproponowana do nabycia nieruchomość gruntowa położona w obrębie Emilianów w gminie Radzymin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 34/2 o powierzchni 35345 m<sup>2</sup> (3,5345 ha), jak najbardziej nadaje się do zlokalizowania na niej RIPOK, z uwagi na odpowiednią wielkość, bardzo dobry dostęp do sieci komunikacyjnej oraz położenie

w otoczeniu terenów przeznaczonych pod objekty produkcyjne, składy i magazyny lub zabudowę usługową.