

Projekt

z dnia 23 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/XXV/2020
RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE**

z dnia 28 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej

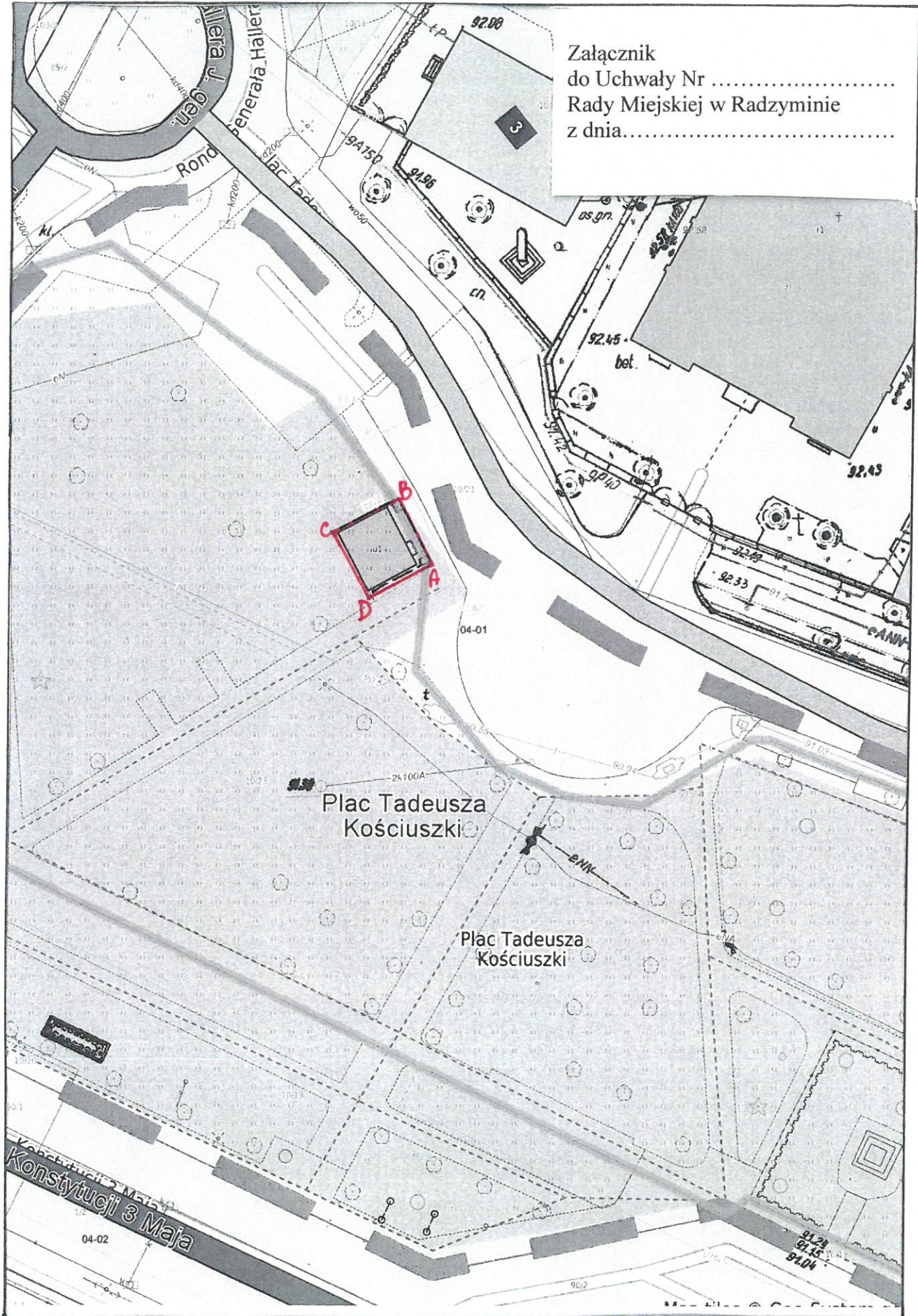
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Radzyminie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, części zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Radzyminie przy Placu Tadeusza Kościuszki, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 10/23 w obrębie 04-01, o powierzchni 41 m², stanowiącej własność Gminy Radzymin, ujawnionej w księdze wieczystej nr WA1W/00027052/6, oznaczonej kolorem czerwonym w granicach A-B-C-D-A na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radzymina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Radzyminie
z dnia.....



Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gminnej położonej w Radzyminie przy Placu Tadeusza Kościuszki, stanowiącej części działki ewidencyjnej nr 10/23 w obrębie 04-01, o powierzchni 41 m², na której zlokalizowany jest pawilon handlowy – kwiaciarnia.

Nieruchomość gruntową, na której zlokalizowana jest kwiaciarnia będąca własnością dzierżawcy, wnioskodawcy dzierżawy od 1995 roku. Zgodnie z ostatnią obowiązującą umową okres dzierżawy upłynął z dniem 1 sierpnia 2020 roku.

Dzierżawca uiścił zaległe opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od nieruchomości.

Z uwagi na powyższe oraz planowany termin rozpoczęcia rewitalizacji parku miejskiego, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości, na okres do 2 lat, należy uznać za zasadne.